

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovinkách konaného dňa
16.11.2016

VIII. zasadnutie

K bodu 1./ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce pani Gabriela Kopnická. Privítala poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných. Konštatovala, že na začiatku zasadnutia je prítomných 5 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Začiatok rokovania obecného zastupiteľstva: 15,05 hod.

Prítomní:

Poslanci: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Mgr. Slávka Michňová, Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

Hlavná kontrolórka obce: Jitka Puhálová

Zapisovateľka: Viera Lenartová

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu 2./ Schválenie programu zasadnutia

Predsedajúca starostka obce pani Gabriela Kopnická predložila poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva v zmysle pozvánky. K predloženému návrhu poslanec pán Peter Zavada predložil tento pozmeňujúci návrh programu.

1./ Vypustiť z programu bod č. 8./ Rozpočtové opatrenia z dôvodu neplnenia uznesenia č. V/51/2016.

Hlasovanie–za: 3, proti: 1, zdržal sa: 0, nehlasoval: 1, neprítomný: 1, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Peter Zavada

proti: Bc. Jozef Mnich

nehlasoval: Mgr. Slávka Michňová

neprítomný: Jozef Hudec

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách uznesením č. VIII/89/2016:

D./ Schvaľuje:

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Nastúpenie náhradníka na poslanca Obecného zastupiteľstva v Slovinkách
4. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
5. Voľba návrhovej komisie
6. Kontrola plnenia prijatých uznesení
7. Pripomienky občanov
8. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2016
9. Riešenie majetkových záležitostí obce
10. Správa z vykonanej kontroly
11. Interpelácie poslancov
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie – za: 3, proti: 1, zdržal sa: 0, nehlasoval: 1, neprítomný: 1, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Peter Zavada

proti: Bc. Jozef Mnich

nehlasoval: Mgr. Slávka Michňová

neprítomný: Jozef Hudec

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

K bodu 3./ Nastúpenie náhradníka na poslanca Obecného zastupiteľstva v Slovinkách

Podľa § 192 ods. 2 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov starostka obce oznámila nastúpenie náhradníka na uvoľnený post poslanca Obecného zastupiteľstva obce Slovinky.

Podľa zápisnice miestnej volebnej komisie v Slovinkách o výsledku volieb do orgánov samosprávy miest a obcí, ktoré sa konali dňa 15.11.2014, sa druhým náhradníkom do obecného zastupiteľstva stala Mgr. Slávka Michňová.

Mandát poslanca Obecného zastupiteľstva obce Slovinky uvoľnil poslanec pán Jozef Mihalčín, vzdaním sa mandátu poslanca dňa 21.10.2016.

Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 04.11.2016. Oznámenie bolo vydané v zákonnej lehote 15 dní od zániku mandátu, ktorý vyžaduje § 192 ods. 2 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Náhradník na poslanca Obecného zastupiteľstva v Slovinkách Mgr. Slávka Michňová zložila zákonom stanovený sľub na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 16.11.2016.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách uznesením č. VIII/90/2016:

B./ Konštatuje:

1./ Že zvolený náhradník na poslanca Obecného zastupiteľstva v Slovinkách Mgr. Slávka Michňová nastúpila do funkcie poslanca obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie – za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Mgr. Slávka Michňová, Bc. Jozef Mnich,
Peter Zavada

neprítomný: Jozef Hudec

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

K bodu 4./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce pani Gabriela Kopnická určila za zapisovateľku zápisnice pani Vieru Lenartovú a za overovateľov zápisnice poslanca pána Mgr. Dominika Ďorka a poslanca pána Petra Zavadu. Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách uznesením č. VIII/91/2016:

L./ Určuje:

1./ Zapisovateľa zápisnice: Vieru Lenartovú.

2./ Overovateľov zápisnice: Mgr. Dominika Ďorka a Petra Zavadu.

K bodu 5./ Voľba návrhovej komisie

Za predsedu návrhovej komisie starostka obce pani Gabriela Kopnická navrhla pána Bc. Jozefa Mnicha a za člena návrhovej komisie pána Mgr. Dominika Ďorka. Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách uznesením č. VIII/92/2016:

I./ Volí:

1./ Predsedu návrhovej komisie: Bc. Jozefa Mnicha.

Hlasovanie – za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Mgr. Slávka Michňová, Bc. Jozef Mnich,
Peter Zavada

neprítomný: Jozef Hudec

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

2./ Člena návrhovej komisie: Mgr. Dominika Ďorka.

Hlasovanie – za: 4, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomný: 1, ospravedlnený: 1

za: Ing. Mária Grisáková, Mgr. Slávka Michňová, Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

zdržal sa: Mgr. Dominik Ďorko

neprítomný: Jozef Hudec

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

K bodu 6./ Kontrola plnenia prijatých uznesení

Kontrolu plnenia prijatých uznesení zo dňa 25.08.2016 previedla starostka obce pani Gabriela Kopnická.

Ing. Mária Grisáková – pripomenula – mali by sa kontrolovať všetky uznesenia, kde je plnenie.

15,15 hod. – na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavil poslanec pán Jozef Hudec.

K bodu 7./ Pripomienky občanov

Pripomienky občanov podali:

Riaditeľka Základnej školy Slovinky pani PaedDr. Lenka Dzuriková

- Základná škola Slovinky požiadala z rozpočtu obce – originálne kompetencie financované zo štátneho rozpočtu SR z podielových daní na dofinancovanie ŠKD od 1.9.2016 do 31.12.2016, nakoľko sa vychovávateľke zvýšil úväzok a od 1.9.2016 sa zvýšili platové tarify pedagogickým zamestnancom. Z dôvodu, že poslanci vypustili z rokovania bod č. 8./ Rozpočtové opatrenia, pani riaditeľka základnej školy opätovne žiada obecné zastupiteľstvo o navýšenie finančných prostriedkov na ŠKD. V prípade, že finančné prostriedky sa nenavýšia, činnosť ŠKD v ranných hodinách sa zruší.

Za dopyt rannej družiny svedčia aj listy od rodičov detí Základnej školy Slovinky, ktoré poslancom prečítala pani starostka obce, ako aj vystúpenie rodiča dieťaťa Ing. Márii Halčkovej.

Za činnosť ŠKD v ranných hodinách vystúpila aj vychovávateľka pani Lívia Susová. Obecné zastupiteľstvo jej v tejto veci udelilo slovo hlasovaním.

Hlasovanie – za: 5, proti: 0, zdržal sa: 1, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

zdržal sa: Mgr. Slávka Michňová

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mária Hurňanská

- upozornila na nefunkčné verejné osvetlenie pri JRD pri autobusovej zastávke.

Ing. Mária Grisáková

- upozornila na chýbajúce verejné osvetlenie v časti obce Slovinky Kolónia č. d. 27, 48 a 49 a navrhuje opraviť prístupovú cestu,
- opýtala sa na postup prác pri prečisťovaní odvodňovacieho kanála „Za barakami“.

Peter Zavada

- upozornil na parkovanie nadmerných nákladov pred základnou školou a navrhuje osadiť dopravné značky.

Mária Nemčíková

- žiada urobiť miestnu komunikáciu „Pod nadsadom“ v Poráčskej doline.

Jozef Mihalčín

- navrhuje riešiť dopravné značky v celej obci,
- navrhuje urobiť register závad v obci,
- navrhuje zabezpečiť vodné zdroje na všetkých cintorínoch v obci,
- opýtal sa na opravu oporného múru pri obecnom úrade.

16,06 hod. – na rokovanie obecného zastupiteľstva sa dostavila hlavná kontrolórka obce pani Jitka Puhallová.

Od 16,30 hod. do 16,40 hod. vyhlásená 10 minútová prestávka.

Hlasovanie – za: 4, proti: 0, zdržal sa: 2, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Mgr. Slávka Michňová,

Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

zdržal sa:

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

K bodu 8./ Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2016

Ing. Anna Krajňáková pracovníčka obecného úradu predložila poslancom obecného zastupiteľstva návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Obce Slovinky na rok 2016. Predkladateľka a spracovateľka návrhu Ing. Anna Krajňáková pri tvorbe návrhu dodatku č. 1 k VZN vychádzala zo zákona č. 217/2016, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme. Vyššie uvedeným zákonom sa zvyšovali platy učiteľov materskej školy aj plat vychovávateľky v školskom klube detí. Pri výpočte výšky dotácie na prevádzku materskej školy spracovateľka návrhu brala do úvahy počet detí v Materskej škole

v Slovinkách uvedených vo výkaze V40 k 15.09.2016, pri výpočte výšky dotácie na školskú jedáleň brala počet potenciálnych stravníkov a počet detí v Materskej škole v Slovinkách uvedených vo výkaze V40 k 15.09.2016. Pri školskom klube detí vychádzala z počtu detí v Školskom klube detí pri Základnej škole v Slovinkách.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách po prerokovaní bodu programu „Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Obce Slovinky na rok 2016“ uznesením č. VIII/93/2016:

D./ Schvaľuje:

1./ Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Obce Slovinky na rok 2016.

Hlasovanie – za: 5, proti: 0, zdržal sa: 1, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

zdržal sa: Mgr. Slávka Michňová

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

K bodu 9./ Riešenie majetkových záležitostí obce

1./ Zástupca starostky obce pán Bc. Jozef Mnich predložil poslancom na rokovanie „Stanovisko obecného zastupiteľstva vo veci plnenia záväzku obce vyplývajúceho zo Zmluvy o budúcej zmluve č. 1/2009 o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam“, ktoré zdôvodnil.

Skutkový a právny vzťah

Obec Slovinky Kúpnu zmluvou zo dňa 24.08.2009 a následne rozhodnutím o povolení vkladu V 2187/2009 Správou katastra Spišská Nová Ves, nadobudla do vlastníctva pozemok parcelu registra E parcelné číslo 536, orná pôda o výmere 902 m² zapísanú na LV č. 1231, katastrálne územie Nižné Slovinky z dôvodu predpokladaného zabratia časti tejto parcely pre investičnú výstavbu realizovanú v rámci projektu „Revitalizácia centra obce Slovinky“. Zvyšnú časť predmetnej parcely plánovala obec v budúcnosti využiť na iný účel, napríklad zriadenie parkoviska. Cena za predmet prevodu bola medzi zmluvnými stranami dohodnutá na sumu 1€ s tým, že zmluvné strany zároveň uzatvorili Zmluvu o budúcej zmluve č. 1/2009 zo dňa 25.08.2009, v ktorej sa obec zaviazala za takú istú cenu previesť do určitého termínu na predávajúcu pozemok v katastrálnom území Vyšné Slovinky vhodný na individuálnu bytovú výstavbu.

Zo strany obce nedošlo k splneniu záväzku vyplývajúceho zo Zmluvy o budúcej zmluve č. 1/2009, na základe čoho sa druhá zmluvná strana oprávnene domáha riešenia tejto záležitosti. Navrhuje, aby jej zo strany obce bola doplatená finančná čiastka 4000 € za predmet prevodu, čo predstavuje 4,44, € za m².

Stanovisko predkladateľa

Predkladateľ navrhuje obecnému zastupiteľstvu posúdiť, či z hľadiska účelu využitia je predmetný pozemok pre obec potrebný.

Ak pozemok nie je potrebný, je možné daný stav po dohode obidvoch zmluvných strán riešiť odstúpením od zmluvy. Pre tento prípad predkladateľ navrhuje zvážiť aj odškodnenie druhej strany za nesplnenie si záväzku zo strany obce. Kompenzáciu predkladateľ navrhuje vo výške obvyklého nájmu za dobu, počas ktorej mala pozemok vo vlastníctve obec.

Ak pozemok je pre obec využiteľný, predkladateľ navrhuje doplatiť druhej zmluvnej strane za predmetný pozemok finančnú čiastku 3,32 € za m², respektíve sumu určenú znaleckým posudkom.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách udeľuje slovo pánovi Jozefovi Mihalčinovi.

Hlasovanie – za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Mgr. Slávka Michňová, Peter Zavada

zdržal sa: Jozef Hudec, Bc. Jozef Mnich

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Jozef Mihalčín – navrhuje na predmetnom pozemku vybudovať parkovisko.

Mgr. Dominik Ďorko – je za kúpu pozemku a v budúcnosti postaviť dom smútku, alebo urnový háj.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách po prerokovaní bodu programu „Stanovisko obecného zastupiteľstva vo veci plnenia záväzku obce vyplývajúceho zo Zmluvy o budúcej zmluve č. 1/2009 o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam“ uznesením č. VIII/94/2016:

C./ Súhlasí:

1./ S finančným vysporiadaním za pozemok parcelu registra E parcelné číslo 536, orná pôda o výmere 902 m², katastrálne územie Nižné Slovinky, ktorý Kúpnu zmluvou zo dňa 24.08.2009 a následným rozhodnutím Správy katastra Spišská Nová Ves o povolení vkladu č. V 2187/2009 nadobudla do vlastníctva obec Slovinky od predávajúcej pani Anny Marschallovej rodenej Pačanovej, bytom Slovinky č. 118 za odplatnú cenu 1 euro.

Hlasovanie – za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Mgr. Slávka Michňová,

Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

F./ Ukladá:

1./ Komisii finančnej, správy obecného majetku, výstavby a územného plánovania zvolať stretnutie za účelom dohodnutia ceny ako doplatku za pozemok parcelu registra E parcelné číslo 536, orná pôda o výmere 902 m², katastrálne územie Nižné Slovinky, ktorý Kúpnu zmluvou zo dňa 24.08.2009 a následným rozhodnutím Správy katastra Spišská Nová Ves o povolení vkladu č. V 2187/2009 nadobudla do vlastníctva obec Slovinky od predávajúcej pani Anny Marschallovej rodenej Pačanovej, bytom Slovinky č. 118 za odplatnú cenu 1 euro.

T: do 25.11.2016

Z: predseda komisie

Hlasovanie – za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Mgr. Slávka Michňová,

Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

2./ Zástupca starostky obce pán Bc. Jozef Mnich predložil poslancom na rokovanie „**Schválenie zámeru, spôsobu predaja a prevodu majetku obce Slovinky ako prípad hodný osobitného zreteľa pánovi Jurajovi Kakalejčíkovi**“, ktoré zdôvodnil.

Špecifikácia

Predmetom predaja je pozemok, novovytvorená parcela číslo 225/3, ostatné plochy o výmere 78 m², nachádzajúca sa v k.ú. Vyšné Slovinky a zapísaná na LV č. 1.

Skutkový stav

Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce a dlhodobo ho užíva žiadateľ o odkúpenie pán Juraj Kakalejčík, pred ním ho užívali jeho právni predchodcovia. Pozemok má spoločnú hranicu s pozemkom žiadateľa. Predmetná parcela vznikla na základe Geometrického plánu číslo 3/2003 za účelom oddelenia pozemkov parcelné čísla 38/3, 225/3, 225/4 a určenia vlastníckych práv k týmto pozemkom.

Zverejnenia zámeru

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce po zákonom stanovenú 15 dňovú dobu.

Vyjadrenie príslušnej komisie

Komisia finančná, správy obecného majetku, výstavby a územného plánovania pri Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách na svojom zasadnutí dňa 24.08.2016 prijala nasledujúce stanovisko: Finančná komisia odporúča prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Kúpna cena

Kúpna cena je stanovená v súlade s Článkom 5 bod 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Slovinky a vo výške 3,32 € za m².

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách po prerokovaní bodu programu „Schválenie zámeru, spôsobu predaja a prevodu majetku obce Slovinky ako prípad hodný osobitného zreteľa pánovi Jurajovi Kakalejčíkovi“ uznesením č. VIII/95/2016:

C./ Súhlasí:

1./ So zámerom obce Slovinky, predat' pánovi Jurajovi Kakalejčíkovi, bytom Slovinky č. 328 pozemok, novovytvorenú parcelu číslo 225/3 o výmere 78 m² ostatné plochy, vedenú na LV č. 1 registra C KN, katastrálne územie Vyšné Slovinky za cenu 3,32 € za m².

Hlasovanie – za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Mgr. Slávka Michňová,

Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

D./ Schvaľuje:

1./ Spôsob predaja podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetný pozemok má spoločnú hranicu s pozemkom žiadateľa a žiadateľ ho vrátane svojich právnych predchodcov dlhodobo užíva.

Hlasovanie – za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Mgr. Slávka Michňová,

Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

2./ Prevod nehnuteľnosti – pozemku v katastrálnom území Vyšné Slovinky – novovytvorenej parcely č. 225/3 o výmere 78 m² ostatné plochy, zapísanú na LV č. 1, vzniknutú na základe Geometrického plánu č. 3/2013 pánovi Jurajovi Kakalejčíkovi, bytom Slovinky č. 328 za cenu 3,32 € za m² spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetný pozemok má spoločnú hranicu s pozemkom žiadateľa a žiadateľ ho vrátane svojich právnych predchodcov dlhodobo užíva.

Hlasovanie – za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Mgr. Slávka Michňová,

Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

3./ Zástupca starostky obce pán Bc. Jozef Mnich predložil poslancom na rokovanie „Schválenie zámeru a spôsobu predaja majetku obce Slovinky ako prípad hodný osobitného zreteľa pani Márii Kosturákovvej a pánovi Vladimírovi Kosturákovi“, ktoré zdôvodnil.

Špecifikácia

Predmetom predaja je pozemok parcela číslo 226/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 48m², nachádzajúca sa v k.ú. Nižné Slovinky a zapísaná na LV č. 1.

Skutkový stav

Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce a žiadatelia podľa ich vyjadrenia predmetný pozemok užívajú ako prístupovú cestu k svojmu pozemku parcela číslo 224, čo je aj hlavný dôvod ich záujmu o nadobudnutie pozemku do svojho vlastníctva.

Vyjadrenie príslušnej komisie

Komisia finančná, správy obecného majetku, výstavby a územného plánovania pri Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách na svojom zasadnutí dňa 16.11.2015 Uznesením č. V/3/2015 – Odporúča obecnému zastupiteľstvu odpredať pani Márii Kosturákovvej a pánovi Vladimírovi Kosturákovi parcelu č. 226/1 o výmere 48 m².

Kúpna cena

Kúpna cena je stanovená v súlade s čl. 5 bod 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Slovinky a vo výške 3,32 € za m².

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách po prerokovaní bodu programu „Schválenie zámeru a spôsobu predaja majetku obce Slovinky ako prípad hodný osobitného zreteľa pani Márii Kosturákovvej a pánovi Vladimírovi Kosturákovi“ uznesením č. VIII/96/2016:

C./ Súhlasí:

1./ So zámerom obce Slovinky predat' pani Márii Kosturákovvej a pánovi Vladimírovi Kosturákovi, bytom Krompachy, Mlynská 7 pozemok – parcelu číslo 226/1 o výmere 48 m² zastavané plochy a nádvoria zapísanú na LV č. 1 registra C KN, katastrálne územie Nižné Slovinky za cenu 3,32 € za m².

Hlasovanie – za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Mgr. Slávka Michňová,

Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

D./ Schvaľuje:

1./ Spôsob predaja podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetný pozemok má spoločnú hranicu s pozemkom žiadateľov a žiadatelia ho užívajú ako prístupovú cestu k svojmu pozemku.

Hlasovanie – za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Mgr. Slávka Michňová,

Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

4./ Zástupca starostky obce pán Bc. Jozef Mnich predložil poslancom na rokovanie „**Stanovisko obecného zastupiteľstva k žiadosti pána Jozefa Vysockého vo veci odkúpenia časti obecného pozemku**“, ktoré zdôvodnil.

Špecifikácia

Predmetom žiadosti o kúpu je časť pozemku – parcely č. 863/3, ostatné plochy o výmere 1180 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Nižné Slovinky a zapísanej na LV č. 1.

Skutkový a právny stav

Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce a susedí s pozemkom – parcelou číslo 863/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 977 m², ktorej žiadateľ je vlastníkom. Žiadateľ je zároveň vlastníkom pozemku parcela číslo 863/5 o výmere 106 m², ktorá je zastavaná stavbou – rodinným domom súpisné číslo 557. Podľa vyjadrenia žiadateľa predmetnou kúpou sleduje „dorovnať svoj pozemok do pravidelného tvaru“. V prípade realizácie tohto zámeru by sa jednalo o cca 200 m², o ktoré by sa zmenšila výmera parcely 863/3. Pozemok parcela číslo 863/3, z ktorého chce žiadateľ časť odkúpiť, ako aj ostatné susediace pozemky môžu byť v budúcnosti využité na individuálnu bytovú výstavbu.

Vyjadrenie príslušnej komisie

Komisia finančná, správy obecného majetku, výstavby a územného plánovania pri Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách na svojom zasadnutí dňa 16.11.2015 Uznesením č. V/4/2015 – Neodporúča vyhovieť žiadosti pána Jozefa Vysockého o odkúpenie časti pozemku z parcely číslo 863/3 v katastrálnom území Nižné Slovinky.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách po prerokovaní bodu programu „Stanovisko obecného zastupiteľstva k žiadosti pána Jozefa Vysockého vo veci odkúpenia časti obecného pozemku“ uznesením č. VIII/97/2016:

A./ Berie na vedomie:

1./ Stanovisko Komisie finančnej, správy obecného majetku, výstavby a územného plánovania pri Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách, ktorá na svojom zasadnutí dňa

16.11.2015 Uznesením č. V/4/2015 – „Neodporúča vyhovieť žiadosti pána Jozefa Vysockého o odkúpenie časti pozemku z parcely číslo 863/3 v katastrálnom území Nižné Slovinky“.

Hlasovanie – za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Mgr. Slávka Michňová,

Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

G./ Rozhoduje, že:

1./ Žiadosti pána Jozefa Vysockého vo veci odkúpenia časti pozemku z parcely č. 863/3 v katastrálnom území Nižné Slovinky, zapísanú na LV č. 1 registra C KN nevyhovuje.

Hlasovanie – za: 5, proti: 0, zdržal sa: 1, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

zdržal sa: Mgr. Slávka Michňová

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

5./ Zástupca starostky obce pán Bc. Jozef Mnich predložil poslancom na rokovanie „**Stanovisko obecného zastupiteľstva k žiadosti pána Miroslava Zavackého vo veci odkúpenia obecného pozemku**“, ktoré zdôvodnil.

Špecifikácia

Predmetom žiadosti o kúpu je pozemok, resp. časť pozemku – parcely č. 312, ostatné plochy o výmere 1317 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Nižné Slovinky a zapísanej na LV č. 1 registra C KN.

Skutkový a právny stav

Pozemok sa nachádza na okraji zastavaného územia obce a susedí s pozemkami žiadateľa, parcelou č. 314/4, 315/2, 315/3 a 326/62. Časť predmetného pozemku žiadateľ užíva pre svoje potreby. Obec v súčasnosti pozemok nevyužíva, avšak existuje na úrovni obce zámer, daný pozemok využiť na výstavbu čističky odpadových vôd.

Vyjadrenie príslušnej komisie

Komisia finančná, správy obecného majetku, výstavby a územného plánovania pri Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách na svojom zasadnutí dňa 16.11.2015 Uznesením č. V/2/2015 – „Odporúča obecnému zastupiteľstvu žiadosť opakovane posúdiť po oboznámení sa so zámerom obce Slovinky vo veci výstavby čističky odpadových vôd na predmetnom pozemku“.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách po prerokovaní bodu programu „Stanovisko obecného zastupiteľstva k žiadosti pána Miroslava Zavackého vo veci odkúpenia obecného pozemku“ uznesením č. VIII/98/2016:

A./ Berie na vedomie:

1./ Stanovisko Komisie finančnej, správy obecného majetku, výstavby a územného plánovania pri Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách, ktorá na svojom zasadnutí dňa 16.11.2015 Uznesením č. V/2/2015 „Odporúča obecnému zastupiteľstvu žiadosť pána Miroslava Zavackého vo veci odkúpenia obecného pozemku opakovane posúdiť po oboznámení sa so zámerom obce Slovinky vo veci výstavby čističky odpadových vôd na predmetnom pozemku“.

Hlasovanie – za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Mgr. Slávka Michňová,

Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

B./ Konštatuje, že:

1./ Žiadosti pána Miroslava Zavackého vo veci odkúpenia pozemku – časti pozemku z parcely č. 312 v katastrálnom území Nižné Slovinky, zapísanú na LV č. 1 registra C KN nie je možné toho času vyhovieť z dôvodu stále aktuálneho zámeru obce využiť predmetný pozemok na výstavbu čističky odpadových vôd.

Hlasovanie – za: 5, proti: 0, zdržal sa: 1, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

zdržal sa: Mgr. Slávka Michňová

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

K bodu 10./ Správa z vykonanej kontroly

Hlavná kontrolórka obce Jitka Puhallová predložila Obecnému zastupiteľstvu v Slovinkách v súlade so zákonom č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov „Správu o výsledkoch kontrol“. Cieľom kontroly bola kontrola a analýza mzdových prostriedkov obce Slovinky za roky 2010 – 2015 v súlade so zákonom č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších zmien.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách po prerokovaní bodu programu „Správa o výsledkoch kontrol“ uznesením č. VIII/99/2016:

A./ Berie na vedomie:

1./ Správu o výsledkoch kontrol.

Hlasovanie – za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Jozef Hudec, Mgr. Slávka Michňová,

Bc. Jozef Mnich, Peter Zavada

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

E./ Žiada:

1./ Hlavnú kontrolórku obce o doplnenie Prílohy 1 – analýza – o doplnenie prepočítaného priemerného evidenčného počtu zamestnancov a priemerného evidenčného počtu vo fyzických osobách.

Hlasovanie – za: 4, proti: 1, zdržal sa: 1, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Mgr. Slávka Michňová, Peter Zavada

proti: Bc. Jozef Mnich

zdržal sa: Jozef Hudec

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

D./ Schvaľuje:

1./ Doplnenie Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2016 o dva body.

1./ Kontrola zmlúv uzatvorených pri realizácii protipovodňových opatrení v obci Slovinky.

2./ Kontrola verejného obstarávania projektovej dokumentácie na realizáciu zámeru protipovodňových opatrení v obci Slovinky.

Hlasovanie – za: 4, proti: 2, zdržal sa: 0, ospravedlnený: 1

za: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Mgr. Slávka Michňová, Peter Zavada

proti: Jozef Hudec, Bc. Jozef Mnich

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

K bodu 11./ Interpelácie poslancov

Nebola podaná žiadna interpelácia poslancov.

K bodu 12./ Rôzne

Zástupca starostky obce Bc. Jozef Mnich podal návrh, aby obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo prerokovaním „Návrhu Rozpočtového opatrenia č. 19/2016“.

Hlasovanie – za: 2, proti: 0, zdržal sa: 4, ospravedlnený: 1

za: Jozef Hudec, Bc. Jozef Mnich

zdržal sa: Mgr. Dominik Ďorko, Ing. Mária Grisáková, Mgr. Slávka Michňová, Peter Zavada

ospravedlnený: Mgr. Jana Adamisová

Hlasovaním nebolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh nebol prijatý.

K bodu 13./ Diskusia

V rámci diskusie vystúpili poslanci:

Ing. Mária Grisáková

- podala informáciu o činnosti Komisie finančnej, správy obecného majetku, výstavby a územného plánovania pri Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách.

Peter Zavada

- pýtal sa na schvaľovanie rozpočtu, zverejňovanie zmlúv, zverejňovanie faktúr a na rekonštrukciu materskej školy – na pokračovanie výkonu prác.

K bodu 14./ Záver

Na záver starostka obce pani Gabriela Kopnická poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Začiatok rokovania obecného zastupiteľstva: 15,05 hod.

Ukončenie rokovania obecného zastupiteľstva: 20,00 hod.

Zapísala: Viera Lenartová

V Slovinkách, dňa: 16.11.2016

Gabriela Kopnická

starostka obce

Overovatelia zápisnice: Mgr. Dominik Ďorko

Peter Zavada