

.....
meno (názov) a adresa (sídlo) žiadateľa

V Slovincách dňa

Kontakt /tel. e mail./.....

Obec Slovincy
Stavebný úrad
Slovincy 58
053 40

Žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v spojenom konaní so stavebným konaním jednoduchej stavby podľa § 39a ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v platnom znení a § 3 a § 8 ods. 1 a 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

1/.Navrhovateľ: / meno a priezvisko u právnických osôb označenie firmy/
.....
.....

Bytom/so sídlom obec mesto / ulica
č.d.
zastúpený splnomocneným zástupcom

.....
žiada o vydanie stavebného povolenia v spojenom konaní s územným rozhodnutím pre umiestnenie jednoduchej stavby (uviesť názov stavby v súlade so stavebným zákonom):

.....
umiestnená v lokalite/obec/mesto, ulica,
v rozsahu nasledujúcich - stavebných objektov stavby (uviesť stavebné objekty stavby v súlade so spracovanou projektovou dokumentáciou/

S0 parc.č. k.ú.

S0 parc.č. k.ú.

Stavba nie je členená na stavebné objekty

druhy pozemkov podľa LV/ napr. záhrady, trvalé trávnaté porasty a pod./:

.....
pozemky sa nachádzajú: v zastavanom území obce /mesta –mimo zastavaného územia obce/mesta

.....
stručný popis a zdôvodnenie návrhu:
.....
.....

charakteristika dotknutého územia:

spôsob doterajšieho využitia územia : /zastavaný pozemok stavbou, záhrada, preluka a pod./

.....
účel stavby / napr. bývanie, rekreácia, a pod. /:

.....
stavba trvalá/dočasná - doba trvania stavby :.....

(uviest', či stavba bude trvalá, alebo dočasná – pri dočasnej aj dobu jej trvania.)

stavba realizovaná svojpomocne – dodávateľsky.....

náklady stavby

obostavaný priestor podľa projektovej dokumentácie v m³

zastavaná plocha podľa projektovej dokumentácie v m²

budúci užívateľ stavby

2 /. Druhy a parcelné čísla pozemkov a stavieb, podľa aktuálneho LV z katastra nehnuteľnosti s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa rozhodnutie týka vrátane uvedenia katastrálneho územia s uvedením vlastníckych a iných práv k nim pre navrhovateľa

parc. číslo: katastrálne územie:.....

navrhovateľ má k nemu právo : - vlastnícke na základe listu vlastníctva č:

iné právo /uviest' aké a na základe čoho/:
.....

3/. Zoznam, adresy a parcelné čísla pozemkov – stavieb - účastníkov konania

(§ 34 stavebného zákona; účastníkmi sú navrhovateľ; vlastník pozemku, vlastníci susedných pozemkov a stavieb na nich, ktorých práva môžu byť rozhodnutím dotknuté; obce; a ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov účastníkmi konania nie sú dotknuté orgány št. správy).

Poznámka: Čitateľne uviest' meno, priezvisko, adresu bydliska, resp. adresu sídla pracoviska alebo inú známu adresu, kde sa účastník konania v čase konania zdržiava. V prípade, že účastník konania je neznámy, resp. zomrel a neprebehlo ešte dedičské konanie, toto je potrebné rovnako vyznačiť v návrhu. V prípade, že prebehlo dedičské konanie je potrebné doložiť zápisnicu z dedičského konania. V prípade, že vlastníkmi sú manželka je potrebné uviest' adresy obidvoch manželov.

1. p.č. k.ú.

2. p.č. k.ú.

3. p.č. k.ú.

4. p.č. k.ú.

4/.Nároky stavby na pripojenie na verejné dopravné a technické vybavenie územia s návrhom bodu napojenia :

-zásobovanie stavby pitnou vodou

.....
-zásobovanie stavby úžitkovou vodou

.....
-zásobovanie stavby elektrickou energiou

.....
-zásobovanie stavby plynom

.....
-zásobovanie stavby teplom/uviest' zdroj a jeho výkon

.....
-odkanalizovanie stavby

5./Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy podľa osobitných

predpisov, ak boli obstarané pred podaním návrhu

.....
.....
.....
.....

6./ Údaje o stavebnom dozore

Odborný stavebný dozor na stavbe žiadateľa bude vykonávať pri stavbe svojpomocou:

Meno a priezvisko

Povolanie, kvalifikácia

bytom

Prehlásenie, súhlas stavebného dozoru:

.....

.....
pečiatka a podpis stavebného dozoru

7./ Meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) projektanta,

.....

8./ Vyjadrenie obce o súlade s územnoplánovacou dokumentáciou

.....

.....

.....

podpis žiadateľa/ov

Prílohy:

- List vlastníctva – verejná listina /z katastra/
- Kópia katastrálnej mapy – verejná listina /z katastra/
- 2x situácia osadenia stavby a inžinierskych sietí v M 1:200
- 2x projekt stavby podpísaný projektantom (v zmysle § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)
- súčasťou projektu sú: - statické posúdenie projektovej dokumentácie stavby
- projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy
- Doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške podľa zastavanej plochy stavby, resp. rozpočtových nákladov stavby
- V prípade, že pozemok je vedený ako poľnohospodárska pôda, orná pôda trvalý trávnatý porast resp. záhrada, doklad o vyňatí pôdy z PPF.
- Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností pozemkov a stavieb aj keď nie sú priamo na susedných pozemkoch
- Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce,

- Kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje resp. stanovisko obce k súladu stavby s územnoplánovacou dokumentáciou.