

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Slovinky, konaného dňa 01.08.2024

v Slovinkách

Prítomní: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada

Neprítomní ospravedlnení: Ing. Peter Oeser, Ing. Slavomír Sokolský

Neprítomná neospravedlnená: Bc. Gabriela Kopnická, MBA

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Slovinky otvorila o 13.39 hod. Mária Kopnická, starostka obce. Privítala všetkých prítomných a zároveň podala informáciu, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a skonštatovala, že je uznášania schopné.

2. Schválenie programu rokovania

Mária Kopnická, starostka obce predložila návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva na schválenie. Podľa § 12 ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení sa návrh programu rokovania oznamuje a zverejňuje na úradnej tabuli aspoň tri dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

D. Schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Pripomienky občanov
6. Kontrola plnenia prijatých uznesení
7. Návrh VZN č. 5/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Slovinky
8. Návrh na rozdelenie dotácii
9. Rozpočtové opatrenia
10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
11. Majetkové záležitosti
12. Interpelácia poslancov
13. Rôzne
14. Záver

Hlasovanie - za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada

Neprítomní ospravedlnení: Ing. Peter Oeser, Ing. Slavomír Sokolský

Neprítomná neospravedlnená: Bc. Gabriela Kopnická, MBA

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Pani Mária Kopnická, starostka obce určila za zapisovateľku zápisnice pani Luciu Frycovú a za overovateľov zápisnice navrhla pani Janu Benckovú a pána Petra Ďorka.

4. Voľba návrhovej komisie

Pani Mária Kopnická, starostka obce navrhla za členov návrhovej komisie pani Luciu Sabovú a pána Petra Zavadu.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

I. Volí

Členov návrhovej komisie Ing. Janu Benckovú a Ing. Slavomíra Sokolského

Hlasovanie - za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

5. Pripomienky občanov

V tomto bode programu neboli predložené žiadne pripomienky občanov

Príchod poslanca Ing. Slavomíra Sokolského o 13,45 hod.

6. Kontrola plnenia prijatých uznesení

Pani Mária Kopnická, starostka obce predložila Správu o plnení prijatých uznesení, ktorá sa predkladá obecnému zastupiteľstvu v zmysle § 18 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe uznesenia č. IX/92/2015.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

A. Berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia prijatých uznesení.

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Neprítomný ospravedlnený: Ing. Peter Oeser

Neprítomná neospravedlnená: Bc. Gabriela Kopnická, MBA

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

H. Ruší

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Slovinkách č. VI/66/2023 zo dňa 21.09.2023 a uznesenie Obecného zastupiteľstva v Slovinkách III/12/2024 zo dňa 13.06.2024

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

H. Ruší

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Slovinkách č. VI/65/2023 zo dňa 21.09.2023 a uznesenie Obecného zastupiteľstva v Slovinkách III/11/2024 zo dňa 13.06.2024

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

7. Návrh VZN č. 5/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov

č. 1 ÚPN-O Slovinky

Starostka obce Mária Kopnická predložila obecnému zastupiteľstvu Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024 a prečítala dôvodovú správu.

Obec Slovinky uzatvorila v roku 2021 Zmluvu o poskytnutí dotácie z rozpočtu Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na rok 2021. Dátum účinnosti zmluvy je 10.08.2021. Predmetom zmluvy je poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len „ÚPD“). Poskytnutá výška dotácie – 4 107,60 Eur, čo predstavuje 70 % z predpokladaných oprávnených výdavkov na spracovanie ÚPD v období od 01.01.2021 do 15.12.2021. Obec Slovinky sa zmluvne zaviazala zabezpečiť spolufinancovanie vo výške 1 760,40 EUR. Náklady na obstarávanie ÚPD, dohľad nad spracovaním ÚPD a na jej prerokovanie sú neoprávnenými nákladmi. Obec Slovinky uhradila dňa 05.11.2021 spoločnosti Ateliér Urbeko s.r.o. DF2021/752 vo výške 5 868,- Eur (4 107,60+1 760,40).

Podľa § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov *„územnoplánovacia dokumentácia, ktorej obstarávanie sa začalo oznámením o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie podľa doterajších predpisov a neskončilo schválením územnoplánovacej dokumentácie do 31. marca 2024, sa dokončí podľa predpisu účinného v čase začatia obstarávania. Takúto územnoplánovaciu dokumentáciu je orgán územného plánovania povinný nahradiť územnoplánovacou dokumentáciou podľa tohto zákona do 31. marca 2032, inak stráca platnosť dňom 1. apríla 2032“*. Z uvedeného vyplýva, že pri schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce Slovinky sa pokračovalo podľa predpisu účinného v čase začatia obstarávania, t.j. podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní.

Podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31.03.2024 *„Obec schvaľuje územnoplánovaciu dokumentáciu a jej záväznú časť vyhlasuje všeobecne záväzným nariadením“*. Podľa ods. 4 *„Obec zverejní záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie*

- a) *vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 30 dní, ako aj iným v mieste obvyklým spôsobom*
- b) *doručením dotknutým orgánom.*

Informácia o postupe obstarávania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O a Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania zmien a doplnkov ÚPN-O Slovinky, ktoré spracoval Ing. Stanislav Imrich (vykonával obstarávateľskú činnosť podľa § 2a stavebného zákona), sú uvedené v prílohe k tomuto dokumentu.

Návrh VZN, ktorým sa ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Slovinky bol zverejnený na úradnej tabuli obce Slovinky a na webovom sídle obce dňa 16.07.2024 na dobu do 31.07.2024.

Pri zverejnení VZN bolo omylom zverejnené poradové číslo VZN 4/2024, predkladateľ v rámci autoremedúry zmenil poradové číslo VZN na 5/2024.

Výsledok preskúmania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPD-O Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Košice a dátum predloženia dokumentu v uznesení v bode A.3. bude doplnený po jeho doručení príslušným úradom.

Rozprava: Po prečítaní dôvodovej správy prednostka obecného úradu pani Mária Grisáková, prednostka obce navrhla pani Márii Kopnickej, starostke obce, aby sa územný plán presunul na koniec programu rokovania z dôvodu zapracovania zmien a doplnkov, ktoré zaslala firma Urbeko ako spracovateľ tesne pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Pani Mária Kopnická, starostka obce dala hlasovať za presunutie územného plánu na koniec programu rokovania.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

C. Súhlasí

S presunutím bodu programu 7 za bod programu 12

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

8. Návrh na rozdelenie dotácií

Ekonomka obecného úradu Ing. Katarína Molčanová predložila obecnému zastupiteľstvu Návrh na rozdelenie dotácií – dôvodová správa bola vypracovaná na základe žiadostí o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce predložených jednotlivými združeniami a cirkvami. V nich uvedený účel použitia dotácie bol strohý a jednoduchý, preto boli všetky subjekty vyzvané, aby účel použitia dotácie upravili a uviedli podrobne na čo a v akej sume bude dotácia použitá. V budúcnosti je potrebné vypracovať nové všeobecne záväzné nariadenie, kde budú upravené podmienky a spôsob predkladania žiadostí o poskytnutie dotácie aj spôsob a termín zúčtovania dotácie. Občianske združenia OŠK Slovinky a Banický cech boli okrem toho písomne vyzvané, aby pre overenie splnenia podmienok na schválenie poskytnutia dotácie predložili svoje aktuálne výpisy z registra mimovládnych neziskových organizácií a výpis z registra trestov samotného združenia. V zmysle Zákona č. 346/2018 Z. z. o registri mimovládnych neziskových organizácií subjekt verejnej správy nesmie poskytnúť verejné prostriedky ak osoba požadujúca dotáciu nemá v registri uvedené údaje: názov a adresa, identifikačné údaje organizácie (IČO), právnu formu a identifikačné údaje o fyzickej osobe, ktorá je štatutárnym orgánom v rozsahu meno a priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (povinné od 01.01.2019) a adresa trvalého pobytu.

Rozprava: V tomto bode programu obecné zastupiteľstvo rokovalo o podmienkach poskytnutia požadovaných dotácií pre konkrétne organizácie.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

D. Schvaľuje

Dotáciu pre Obecný športový klub Slovinky vo výške	11 050,- EUR
v tom: Taebo:	300,- EUR
Šachisti:	500,- EUR
Kynológovia:	500,- EUR
Fight Skull Club:	1 500,- EUR
Futbalový klub:	7 000,- EUR
Dotáciu pre Banický cech vo výške:	3 000,- EUR
Dotáciu pre Pravoslávnu cirkevnú obec v Slovinkách:	2 500,- EUR
Dotáciu pre Gréckokatolícku cirkev farnosť Slovinky :	2 500,- EUR
Dotáciu pre Rímskokatolícku cirkev farnosť Kropachy:	2 500,- EUR

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce
Podpísané

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

E. Žiada

Starostku obce vypracovať zmluvy o poskytnutí dotácií s Obecným športovým klubom Slovinky, Banickým cechom, Pravoslávnu cirkevnou obcou v Slovinkách, Gréckokatolíckou cirkev farnosťou Slovinky a Rímskokatolíckou farnosťou Kropachy až po doplnení zákonom stanovených požiadaviek a zverejniť tieto zmluvy.

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce
Podpísané

9. Rozpočtové opatrenia

Rozpočtové opatrenia starostky obce č. 1/2024

Dôvodová správa: Z dôvodu uzatvorenia darovacej zmluvy č. 0698/VSD/2024 medzi obcou Slovinky a Východoslovenskou distribučnou, a. s. za účelom poskytnutia peňažného daru vo výške 700,- EUR na podporu pri organizácii obecného podujatia „II. ročník súťaže vo varení poľovníckeho gulášu“ bola vytvorená nová položka bežného príjmu Darovacia zmluva. Toto

navýšenie bežného príjmu bolo použité na tvorbu bežného výdavku Výdavky na kultúrnu činnosť – dar. zmluva.

Z dôvodu prijatia sponzorského daru od JUDr. Marián Rušin, PhD., advokát vo výške 100,- EUR, SZČO Martina Richnavská vo výške 20,- EUR a od spoločnosti BUTTY s. r. o. 100,- EUR na podporu organizácie podujatia Títilombom 2024 bola navýšená položka bežného príjmu Prijatý sponzorský príspevok. Toto navýšenie príjmu bolo použité na tvorbu položky bežného výdavku Títilombom – sponzor.

Z dôvodu opadávanie omietky zo zadnej strany požiarnej zbrojnice a opakujúcim sa sťažnosťami od majiteľky susedného pozemku bola potrebná jej oprava. Preto bola navýšená položka bežného výdavku PO – údržba PZ, na ktorého vykrytie bolo použité poníženie položky bežného výdavku Všeobecné služby – Rozvoj obce.

V tomto bode programu neboli predložené žiadne pripomienky

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

A. Berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie starostky obce č. 1/2024

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

Rozpočtové opatrenia starostky obce č. 2/2024

Pri zostavovaní návrhu rozpočtu na rok 2024 sa pri určovaní výšky položky bežného príjmu Transfer na MOPS vychádzalo z refinancovania celkovej ceny práce na 2 zamestnancov a paušálnych výdavkov 30 % z celkovej ceny práce. Transfer na Miestnu občiansku a poriadkovú službu bol schválený obecným zastupiteľstvom vo výške 26 520 EUR. Spôsob financovania projektu bol v priebehu roka 2024 zmenený na financovanie systémom zálohových platieb, t. j. pri dĺžke projektu viac ako 12 mesiacov bola prijatá zálohová platba vo výške 40 % z celkovej sumy nenávratného finančného príspevku. Z toho dôvodu bola položka bežného príjmu Transfer na MOPS navýšená o sumu 6 248 EUR. Toto navýšenie položky bežného príjmu bolo použité na navýšenie položiek bežných výdavkov Tarifný plat zamestnancov MOPS, odvodov do SP a ZP a Všeobecného materiálu MOPS.

Pri zostavovaní návrhu rozpočtu na rok 2024 bol Transfer na Komunitné centrum určený vo výške maximálneho nárokovateľného nákladu na jednotlivé pracovné pozície za obdobie 12 kalendárnych mesiacov. Na základe zmluvy o spolupráci má obec nárok aj na transfer na

pokrytie ďalších oprávnených výdavkov vo výške 17 % z nárokovateľného nákladu. Z toho dôvodu bola položka bežného príjmu Transfer na Komunitné centrum navýšená o sumu 9 429 EUR. Toto navýšenie príjmu bolo použité na navýšenie bežných výdavkov Všeobecný materiál – činnosť KC a Stravovanie KC.

Dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa bola poskytnutá vo výške 31 771,10 EUR. Dotácia na stravu sa poskytuje za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo na výchovno-vzdelávacej činnosti, a to v sume 1,40 EUR v MŠ, 2,10 EUR v ZŠ na 1. stupni a 2,30 EUR v ZŠ na 2. stupni. Školská jedáleň pri MŠ sa nachádza v prvom finančnom pásme, kde je hodnota stravnej jednotky stanovená na 1,40 EUR pre MŠ, 1,30 EUR pre 1. stupeň ZŠ a 1,50 EUR pre 2. stupeň ZŠ. Rozdiel týchto hodnôt v závislosti od počtu odstravovaných obedov je možné použiť aj na úhradu prevádzkových výdavkov ŠJ.

Z toho dôvodu bola položka bežného výdavku Potraviny ŠJ vo výške 6 361 EUR použitá na pokrytie položky bežného výdavku Všeobecný materiál ŠJ.

V tomto bode programu neboli predložené žiadne pripomienky

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

A. Berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie starostky obce č. 2/2024

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

V zmysle ust. § 18f ods. 1 písm. h/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), predkladá hlavný kontrolór Obecnému zastupiteľstvu v Slovinkách **plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Slovinky na 2. polrok 2024.**

V súlade s 18f ods. 1 písm. b/ zákona o obecnom zriadení, hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra, ktorý musí byť najneskôr 15 dní pred prerokovaním v obecnom zastupiteľstve zverejnený prostredníctvom úradnej tabule obecného úradu.

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

D. Schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Slovinky na 2. polrok 2024

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

11. Majetkové záležitosti

11.1. Zámer prenájmu majetku obce na umiestnenie sviečkového automatu

Obecné zastupiteľstvo podľa článku 2 odsek 1 písmeno o) Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovinky vždy schvaľuje nájom nehnuteľného majetku obce.

Pani Denisa Murínová, IČO 41 691 393 Osloboditeľov 18, 053 01 Harichovce požiadala Obec Slovinky dňa 16.07.2024 o prenájom časti parcely registra E 92214/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², v katastrálnom území Nižné Slovinky, zapísanej na LV 1511.

Na uvedenej parcele pani Denisa Murínová predpokladá umiestniť sviečkový automat o výmere 1 m². Navrhovaná cena za prenájom je 30 Eur/rok.

Umiestnenie sviečkového automatu je navrhnuté v bezprostrednej blízkosti stredného vstupu na Nižný cintorín tak, aby jeho umiestnením bola zabezpečená jednoduchá manipulácia pri jeho používaní a technickej manipulácii. Umiestnením sviečkového automatu nebude obmedzené využívanie chodníka pri cintoríne ani zamedzený vstup na cintorín.

Navrhovaná cena za prenájom je stanovená s ohľadom na všeobecný verejný záujem zriadenia služby pre občanov obce Slovinky, užívateľov a návštevníkov Nižného cintorína v Slovinkách. Za predpokladu, že sviečkový automat bude občanmi aktívne využívaný, je možné v budúcnosti zabezpečiť sviečkové automaty aj na Strednom cintoríne a Vyšnom cintoríne.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

C. Súhlasí

so zverejnením zámeru prenajať nehnuteľný majetok obce Slovinky ako prípad hodný osobitného zreteľa pre pani Denisu Murínovú, Osloboditeľov 18, 053 01 Harichovce v znení

OBEC SLOVINKY Slovinky 58

ZÁMER PRENAJAŤ NEHNUTEĽNÝ MAJETOK OBCE SLOVINKY

AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

V zmysle § 9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obec Slovinky predkladá návrh na prenájom majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa:

(zámer prenajať majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní

- prenájom časti parcely registra E parcelné číslo 92214/1. zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1511 v katastrálnom území Nižné Slovinky o výmere 1 m² pre pani Denisu Murínovú, IČO 41 691 393 . Osloboditeľov 18. 053 01 Harichovce za účelom umiestnenia sviečkového automatu v bezprostrednej blízkosti stredného vstupu na Nižný cintorín na dobu neurčitú. Špecifikácia umiestnenia sviečkového automatu je uvedená v Prílohe č. 1 – Kópii z mapy určeného operátu na parcelu 90537 za cenu 30 EUR/ročne. Cena je stanovená s ohľadom na všeobecný verejný záujem zriadenia služby pre občanov obce Slovinky a užívateľov a návštevníkov Nižného cintorína v Slovinkách. Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že predmetná parcela je využívaná ako verejné priestranstvo, výmera predmetu nájmu je nižšia ako 50 m² a umiestnenie sviečkového automatu je vo verejnom záujme – zriadenie služby pre občanov obce Slovinky a užívateľov a návštevníkov Nižného cintorína v Slovinkách. Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce www.obecslovinky.sk .

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková. Peter Ďorko. Mgr. Lucia Sabová. Peter Zavada. Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická. starostka obce
Podpísané

11.2. Opakovaný návrh zámeru prevodu majetku obce – Denisa Dorková Varechová

Podľa § 9a ods. 15. písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Pani Denisa Dorková Varechová, bytom Slovinky 446 požiadala o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Slovinky z dôvodu osobitného zreteľa, a to časť parcely registra C – KN číslo 127, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 60 m², zapísanej na LV I v katastrálnom území Vyšné Slovinky, ktorá je užívaná na základe Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 30.01.2013 a Dodatkom k nájomnej zmluve zo dňa 09.09.2021 a časť parcely registra E – KN číslo 90227, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 60 m², zapísanej na LV 1518 v katastrálnom území Vyšné Slovinky, ktorá je susednou parcelou s parcelou registra C – KN č. 128/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 430 v katastrálnom území Vyšné Slovinky, ktorej je žiadateľka spoluvlastníčkou.

Ako dôvod odkúpenia žiadateľka uvádza, že „mám záujem o scelenie parcely v jej osobnom vlastníctve s parcelou, ktorú užívam na základe nájomného vzťahu a tiež s parcelou o ktorú mám záujem vzhľadom na blízkosť so spomínanými parcelami. Pozemky sú z mojej strany v dlhoročnom a aktívnom užívaní so zodpovedným prístupom k starostlivosti.“

Obec Slovinky uzatvorila so žiadateľkou dňa 30.07.2013 nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bol nájom pozemku s parcelným číslom 126/2 o výmere 60 m² (podľa geometrického plánu č. 3/2013 vyhotovený dňa 18.02.2013 Jánom Zemanom a overený správou katastra dňa 01.02.2013 za účelom vybudovania prístrešku a jeho využívaním). Rekonštrukciou Komunitného centra mala Obec Slovinky záujem zmeniť spôsob využívania tohto pozemku tak, aby výmera predmetu nájmu bola zachovaná. Podľa Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 30.7.2013 <https://www.obecslovinky.sk/data/fso/soubory/dodatok-c-1-knajzml.pdf> obec sa zaviazala na vlastné náklady zabezpečiť vyhotovenie nového geometrického plánu (článok I. ods. 3 dodatku). Zároveň sa obec týmto dodatkom zaviazala na vlastné náklady a nebezpečenstvo presunúť prístrešok z pôvodného miesta na novú plochu. Podľa uvedeného (okrem iného podpísaná nájomná zmluva a podpísaný dodatok č. 1 k nájomnej zmluve) nemala obec výhrady voči užívaniu pozemku a zmluvný vzťah nebol v rozpore so záujmami obce (podpísané uznesenia, podpísaná nájomná zmluva vrátane dodatku). Žiadateľka predmet nájmu riadne užíva v súlade s ustanoveniami nájomnej zmluvy v znení dodatku.

Obecné zastupiteľstvo dňa 19.03.2024 uznesením číslo 1/21/2024 súhlasilo s pokračovaním konania k žiadostiam o prevod majetku obce Slovinky pre žiadateľku Denisu Dorkovú Varechovú, 053 40 Slovinky 378. Na základe uvedeného súhlasu žiadateľka zabezpečila na vlastné náklady geometrický plán na oddelenie pozemkov p.č. 1127/3 a 227/9.

Za predložené uznesenie hlasovali štyria z prítomných piatich poslancov, v rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce alebo obmedzujúce pripomienky.

Výmera oddelených parciel bola stanovená geometrickým plánom číslo 20/2024 na oddelenie pozemku p. č. 127/3 a 227/9 s určením vlastníckych práv k pozemku p.č. 227/9, ktorý vyhotovila spoločnosť DAPRIN, s.r.o., Záhradná 26, 044 31 Družstevná pri Hornáde, IČO 46 010 050 dňa 25.04.2024, autorizačne overil Ing. Peter Bajus dňa 26.04.2024 a úradne overila Ing. Katarína Pacáková dňa 07.06.2024. Predpokladaná výmera parcely p. č. 127/3 bola 60 m², skutočná výmera parcely podľa geometrického plánu je 119 m². Vo výmere parcely je plocha prístrešku, (ktorého presun zabezpečila obec Slovinky na vlastné náklady) vrátane okolitej plochy, ktorá nebola predmetom rekonštrukcie objektu komunitného centra. Predpokladaná výmera parcely p. č. 227/9, ktorá tvorí prístup k rodinnému domu žiadateľky bola 60 m², skutočná výmera parcely podľa geometrického plánu je 38 m². Uvedená parcela je využívaná výhradne žiadateľkou a s ohľadom na malú výmeru nie je pre obec využiteľná.

Komisia pre financie, podnikanie, rozpočet, nakladanie s majetkom obce a Eurofondy pro Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách odporučila Obecnému zastupiteľstvu prevod schváliť.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

C. Súhlasí

so zverejnením zámeru predať nehnuteľný majetok obce Slovinky ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Denisu Dorkovú Varechovú v znení

OBEC SLOVINKY
Slovinky 58

ZÁMER PREDAT' NEHNUTEĽNÝ MAJETOK OBCE SLOVINKY
AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

V zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obec Slovinky predkladá návrh na predaj majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa:

(zámer previesť resp. prenajať majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením Obecným zastupiteľstvom v Slovinkách)

-
- predaj parcely registra C - KN parcelné číslo 227/9, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1 v katastrálnom území Vyšné Slovinky o výmere 38 m² pani Denise Dorkovej Varechovej, bytom Slovinky 378 za cenu 5.- Eur/m²
 - predaj parcely registra C - KN parcelné číslo 127/3, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1 v katastrálnom území Vyšné Slovinky o výmere 119 m² pani Denise Dorkovej Varechovej, bytom Slovinky 378 za cenu 5.- Eur/m² spôsobom podľa § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Výmera oddelených parciel bola stanovená geometrickým plánom číslo 20/2024 na oddelenie pozemku p. č. 127/3 a 227/9 s určením vlastníckych práv k pozemku p.č. 227/9, ktorý vyhotovila spoločnosť DAPRIN, s.r.o., Záhradná 26, 044 31 Družstevná pri Hornáde, IČO 46 010 050 dňa 25.04.2024, autorizačne overil Ing. Peter Bajus dňa 26.04.2024 a úradne overila Ing. Katarína Pacáková dňa 07.06.2024. Predpokladaná výmera parcely p. č. 127/3 bola 60 m², skutočná výmera parcely podľa geometrického plánu je 119 m².

Osobitný zreteľ je odôvodnený vysporiadaním skutkového stavu so stavom právnym a užívaním parcely registra C - KN parcelné číslo 127/3 na základe nájomnej zmluvy. Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce www.obecslovinky.sk.

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokol'ský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce
Podpísané

11.3. Prevod majetku obce – Ján Polkabla

Zámer predat' nehnuteľný majetok bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Slovinkách dňa 13.06.2024 uznesením číslo III/9/2024. Počas zverejnenia zámeru na úradnej tabuli a webovej

stránke počas 15 dní neboli predložené pripomienky a návrhy. Výmera parcely podľa geometrického plánu číslo 16/2024 na oddelenie pozemku p. č. 2198/2 s určením vlastníckych práv k pozemku, ktorý vyhotovil geodet Štefan Gonda dňa 26.02.2024, autorizačne overil Ing. Ladislav Tichý dňa 26.02.2024 a úradne overila Ing. Martina Kedžuchová dňa 01.03.2024 je 130 m². Navrhovaná cena za prevod pozemku je 5,- Eur/m². Geometrický plán bol predložený na rokovaní OZ dňa 13.06.2024.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

D. Schvaľuje

prevod nehnuteľnosti

- parcely registra C parcelné číslo 2198/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1518 v katastrálnom území Vyšné Slovinky o výmere 130 m² páňovi Jánovi Polkablovi a pani Martine Polkablovej, bytom Slovinky 446 za cenu 5,- Eur/m² spôsobom podľa § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Výmera parcely bola stanovená geometrickým plánom číslo 16/2024 na oddelenie pozemku p. č. 2198/2 s určením vlastníckych práv k pozemku, ktorý vyhotovil geodet Štefan Gonda dňa 26.02.2024, autorizačne overil Ing. Ladislav Tichý dňa 26.02.2024 a úradne overila Ing. Martina Kedžuchová dňa 01.03.2024. Osobitný zreteľ je odôvodnený vysporiadaním skutkového stavu so stavom právnym.

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

11.4. Návrh prenájmu majetku obce na umiestnenie Balíkovo

Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Slovinky dňa 13.06.2024 uznesením číslo III/7/2024. Počas zverejnenia zámeru neboli predložené pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo podľa článku 2 odsek 1 písmeno o) Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovinky vždy schvaľuje nájom nehnuteľného majetku obce.

Spoločnosť Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO 31 329 217 predložila Obci Slovinky návrh nájomnej zmluvy na umiestnenie Boxu Balíkovo na parcele registra „C“, zapísanej na LV 1 v katastrálnom území Nižné Slovinky. Ročné nájomné bolo stanovené vo výške 1 EUR/ ročne. Návrh zmluvy bol predložený rokovaním obecného zastupiteľstva spolu s návrhom zámeru prenájmu. V návrhu zmluvy sa uvádza nájom na dobu neurčitú.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

D. Schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku obce Slovinky, časti parcely registra C parcelné číslo 4/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1 v katastrálnom území Nižné Slovinky o výmere 1 m² pre spoločnosť Slovak parcel Service s.r.o. za účelom umiestnenia samoobslužného boxu Balíkovo na dobu neurčitú. Špecifikácia umiestnenia samoobslužného boxu je uvedená v Prílohe č. 1 k Nájomnej zmluve o umiestnenie samoobslužného boxu za cenu 1 EUR/ročne. Cena je stanovená s ohľadom na všeobecný verejný záujem zriadenia služby pre občanov obce Slovinky.

Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že predmetná parcela je využívaná ako verejný priestranstvo a výmera predmetu nájmu je nižšia ako 50 m².

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

11.2. Opakovaný návrh zámeru prevodu majetku obce – Gabriela Horváthová

Podľa § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Zámer predať nehnuteľný majetok pani Gabriele Horváthovej, bytom Slovinky 227 bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Slovinkách dňa 21.09.2023 uznesením číslo VI/66/2023. Počas zverejnenia zámeru na úradnej tabuli a webovej stránke počas 15 dní neboli predložené pripomienky a návrhy. Predpokladaná výmera novovzniknutej parcely bola 22,50 m², skutočná výmera podľa geometrického plánu číslo 19/2024 na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemku p.č. 230/5 je 17 m². Geometrický plán vyhotovil geodet Ján Zeman dňa 19.03.2024, autorizačne overil Ing. Peter Garnek dňa 20.03.2024 a úradne overila Ing. Katarína Pacáková dňa 11.04.2024.

Navrhovaná cena za prevod pozemku je 5,- Eur m².

Komisia pre financie, podnikanie, rozpočet, nakladanie s majetkom obce a Eurofondy pro Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách odporučila Obecnému zastupiteľstvu prevod schváliť.

Z dôvodu rozdielnej výmery uvedenej v zámere a v uznesení o prevode je potrebné uznesenie VI/66/2023 a uznesenie III/12/2024 zrušiť a celý proces zopakovať.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

C. Súhlasí

so zverejnením zámeru predat' nehnuteľný majetok obce Slovinky ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Gabrielu Horváthovú v znení

OBEC SLOVINKY

Slovinky 58

ZÁMER PREDAT' NEHNUTEĽNÝ MAJETOK OBCE SLOVINKY AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

V zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obec Slovinky predkladá návrh na predaj majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa:

(zámer previesť resp. prenajať majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením Obecným zastupiteľstvom v Slovinkách)

- prevod nehnuteľnosti, parcely registra C parcelné číslo 230/5, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1518 v katastrálnom území Vyšné Slovinky o výmere 17 m² pani Gabriele Horváthovej, bytom Slovinky 227 za cenu 5,- Eur/m² spôsobom podľa § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že predmetná parcela susedí s parcelou v spoluvlastníctve žiadateľky a žiadateľka na nej plánuje pribudovanie technickej miestnosti k rodinnému domu súpisné číslo 567.

Výmera parcely bola stanovená geometrickým plánom číslo 19/2024 na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemku p. č. 230/5, ktorý vyhotovil geodet Ján Zeman dňa 19.03.2024, autorizačne overil Ing. Peter Garnek dňa 20.03.2024 a úradne overila Ing. Katarína Pacáková dňa 11.04.2024.

Všeobecná hodnota pozemku s parcelným číslom 230/5 bola stanovená Znaleckým posudkom číslo 74/2024, vyhotoveným Ing. Leošom Kopeckým, evidenčné číslo znalca 915323 v celkovej výške 145,- Eur, t.j. 8,53 Eur/m².

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce www.obecslovinky.sk.

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

11.6. Opakovaný návrh zámeru prevodu majetku obce – Martina Novotná

Podľa § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Zámer predat' nehnuteľný majetok pani Martine Novotnej, bytom Slovinky 387 bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Slovinkách dňa 21.09.2023 uznesením číslo VI/65/2023. Počas zverejnenia zámeru na úradnej tabuli a webovej stránke počas 15 dní neboli predložené pripomienky a návrhy. Prevod nehnuteľností bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. III/11/2024.

Z dôvodu rozdielnej výmery uvedenej v zámere a v uznesení o prevode je potrebné uznesenie VI/ 66/2023 a uznesenie III/11/2024 zrušiť a celý proces zopakovať. Navrhovaná cena za prevod pozemku je 5.- Eur m².

Komisia pre financie, podnikanie, rozpočet, nakladanie s majetkom obce a Eurofondy pri Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách odporučila Obecnému zastupiteľstvu prevod schváliť. Geometrický plán č. 33/2024 bol predložený na zasadnutie dňa 13.06.2024.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

C. Súhlasí

so zverejnením zámeru predat' nehnuteľný majetok obce Slovinky ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Martinu Novotnú, bytom Slovinky č. 387 v znení

OBEC SLOVINKY Slovinky 58

ZÁMER PREDAT' NEHNUTEĽNÝ MAJETOK OBCE SLOVINKY AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

V zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obec Slovinky predkladá návrh na predaj majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa:

(zámer previesť resp. prenajať majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením Obecným zastupiteľstvom v Slovinkách)

prevod nehnuteľností

- parcely registra C parcelné číslo 127/2, zastavaná plocha a nádvorcia, zapísanej na LV 1
- v katastrálnom území Vyšné Slovinky o výmere 36 m² pani Martine Novotnej, bytom Slovinky č. 387 za cenu 5.- Eur/m²
- parcely registra C parcelné číslo 227/7, zastavaná plocha a nádvorcia, zapísanej na LV 1

v katastrálnom území Vyšné Slovinky o výmere 23 m² pani Martine Novotnej, bytom Slovinky č. 387 za cenu 5,- Eur/m²

- parcely registra C parcelné číslo 228/3, zastavaná plocha a nádvoría, zapísanej na LV 1
- v katastrálnom území Vyšné Slovinky o výmere 5 m² pani Martine Novotnej, bytom Slovinky č. 387 za cenu 5,- Eur/m² spôsobom podľa § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Výmera parciel bola stanovená geometrickým plánom číslo 33/2024 na oddelenie pozemku p. č. 127/2, 227/7, 228/3 s určením vlastníckych práv k pozemku 227/7, 228/3, ktorý vyhotovil geodet Štefan Gonda dňa 13.04.2024, autorizačne overil Ing. Ladislav Tichý dňa 15.04.2024 a úradne overila Ing. Ľuboslava Kellnerová dňa 24.04.2024.

Osobitný zreteľ je odôvodnený zámerom žiadateľky vysporiadanie pozemkov a kolaudácia stavby.

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

12. Interpelácia poslancov

Starostka obce Mgr. Mária Kopnická poukázala v uvedenej tabuľke porovnanie nákladov na opatrovateľskú službu, t. j. celková cena práce na zamestnancov opatrovateľskej služby, finančný príspevok na stravovanie s výnosmi na opatrovateľskú službu, teda refundácia miezd na zamestnancov opatrovateľskej služby a doplatok v zmysle VZN č. 4/2012. Z tabuľky je jasné, že počas roka 2023 bola obec povinná na opatrovateľskú službu doplácať, nakoľko náhrada mzdy na čerpanie dovolenky, PN, návšteva lekára, odstupné a odchodné, a finančný príspevok na stravovanie bolo hrazené z rozpočtu obce.

7. Návrh VZN č. 5/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov

č. 1 ÚPN-O Slovinky

Pani Mária Kopnická, starostka obce podotkla, že k tomuto bodu podala správu a preto otvorila rozpravu.

Pani Mária Grisáková, prednostka obecného úradu doplnila informácie k danému materiálu a vysvetlila, že sa čakalo na dve stanoviská a to z odboru opravných prostriedkov Okresného úradu Košice a stanovisko z Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Košice. Materiál bol doručený na obec o 12,45 hod. tesne pred začatím zasadnutia obecného zastupiteľstva. Na základe týchto stanovísk spracovateľ Atelier Urbeko upravil a zapracoval zmeny k územnému plánu. Pani Mária Grisáková, prednostka obecného úradu následne informovala o vyhotovení pripomienok z prerokovania k územnému plánu, ktoré predložil obstarávateľ. Podľa pokynov obstarávateľa boli predložené pripomienky, ktoré boli

zpracované do návrhu Všeobecne záväzného nariadenia. Počas doby zverejnenia VZN bola predložená pripomienka.

K predloženému návrhu VZN bola v lehote na pripomienkové konanie predložená jedna pripomienka v znení:

- „Na základe zverejnenia zmien a doplnkov SLOVINKY zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce – návrh, podávam námietku v čase jeho vyvesenia do 31.07.2024. Námietku podávam hlavne kvôli legende, ktorá je nečitateľná. Nesúhlasím s krížikami, na ktoré nie je odkaz, čo znamenajú, ako sa dotýkajú príslušných pozemkov. Zo strany spracovateľa územného plánu je to zavádzajúce a taktiež aj zo strany obce, že takto vyvesí grafickú časť.“

Námietka bola odoslaná zhotoviteľovi – Ateliér Urbeko, ktorý k námietke uvádza: V legende výkresu je vysvetlené že krížik znamená že sa ruší to, čo je krížikom označené. Je potrebné len si tú legendu na výkrese nájsť. Námietka nebola akceptovaná.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Slovinkách o schválení Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách podľa §11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov /ďalej len zákon o obecnom zriadení, § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024

A. Berie na vedomie

- A.1.** Správu – informáciu o postupe obstarávania a prerokovania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O v Slovinkách vypracovanú odbornou spôsobilou osobou pre ÚPD a ÚPP Ing. Stanislavom Imrichom
- A.2.** Výsledky prerokovania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Slovinky
- A.3.** Výsledok preskúmania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Slovinky podľa § 25 stavebného zákona v znení účinnom do 31.03.2024 Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Košice zo dňa 01.08.2024 č. 05157/2024/RÚ-KE ako príslušným orgánom územného plánovania

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách podľa §11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov /ďalej len zákon o obecnom zriadení, § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024

C. Súhlasí

s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach k Zmenám a doplnkom č. 1 ÚPN-O Slovinky

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách podľa §11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov /ďalej len zákon o obecnom zriadení, § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024

D. Schvaľuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. c/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení účinnom do 31.03.2024 Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Slovinky vypracované Ateliér URBEKO, s. r. o., Ing. arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt.

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách podľa § 11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov /ďalej len zákon o obecnom zriadení, § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024

E. Žiada starostku obce

podľa § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 27 ods. 4 § 28

ods. 1, 3, 4, a 5 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024:

- E.1.** zverejniť záväznú časť Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Slovinky a to:
a) vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom
b) doručením dotknutým orgánom
zodpovedný: starostka termín: do 30 dní
- E.2.** označiť Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Slovinky schvaľovacou doložkou
zodpovedný: starostka termín: do troch mesiacov
- E.3.** uložiť Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Slovinky:
a) na obci Slovinky
b) na Stavebnom úrade v Slovinkách
c) na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Slovinky
zodpovedný: starostka termín: do troch mesiacov
- E.4.** vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov č. 1 Slovinky registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení tento doručiť na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Tomášiková 14366/64A, 831 04 Bratislava
zodpovedný: starostka termín: do troch mesiacov

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Slovinkách o vydaní Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Slovinky

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

A. Berie na vedomie

Vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu VZN č. 5/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Slovinky

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

D. Schvaľuje

Pripomienky k návrhu VZN č. 5/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Slovinky

1. V preambule VZN sa text „§ 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z.“ sa nahrádza textom „§ 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z.“
2. Príloha č. 1 VZN obce Slovinky č. 5/2024 „Záväzná časť Zmien a doplnkov sa nahrádza aktualizovanou Prílohou č. 1
3. Schéma záväzných častí, verejnoprospešné stavby (výkres č. 1) – príloha č. 2 sa nahrádza aktualizovaným znením.

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách podľa §11 ods. 4 písm. g) a § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení účinnom do 31.03.2024

D. Schvaľuje

Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Slovinky so zapracovanými pripomienkami

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách podľa §11 ods. 4 písm. g) a § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení účinnom do 31.03.2024

E. Žiada starostku obce

- E.1. zverejniť schválené Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Slovinky vrátane prílohy (záväznej časti) na úradnej tabuli a webovom sídle obce, ako aj iným obvyklým spôsobom na 30 dní s účinnosťou 15. dňom od vyvesenia
zodpovedný: starostka termín: ihneď
- E.2. doručiť záväznú časť dotknutým orgánom štátnej správy
zodpovedný: starostka termín: ihneď

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Za: Ing. Jana Bencková, Peter Ďorko, Mgr. Lucia Sabová, Peter Zavada, Ing. Slavomír Sokolský

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce
Podpísané

13. Rôzne

Pani Mária Kopnická, starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o diani v obci:

- Demontáž telekomunikačných stĺpov v časti obce Kolónia
- Vyčistenie potoka pri ihrisku so súhlasom povodia Hornádu a Bodrogu, zvyšnú časť potoka vyčisti povodie na jeseň tohto roka
- Úprava ihriska kosením trávnik a orezávaním stromov
- V riešení je výzva na pomptrack ihrisko, bežeckú dráhu oplotenie, tribúnu
- Pán Bulina opraví elektrinu na obecnom úrade, ohľadom častých výpadkoch elektriny
- Informácia o letnom kine, diskotéke, Titilombome
- Podaná informácia ohľadom vleku

14. Záver

Na záver pani Mária Kopnická, starostka obce poďakovala prítomným za účasť a popriala pekný zvyšok dňa.


Začiatok rokovania obecného zastupiteľstva: 13:40 hod.

Ukončenie rokovania obecného zastupiteľstva: 15:55 hod.

Zapísala: Lucia Frycová
V Slovinkách, dňa: 01.08.2024



Overovatelia:


Ing. Jana Bencková


Peter Ďorko