

# ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovinkách  
konaného dňa 10.11.2025

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Neprítomní neospravedlnení poslanci:** Jana Bencková, Peter Oeser

**Ospravedlnená neprítomná poslankyňa:** Gabriela Kopnická

## 1. Otvorenie

**16:03 hod.**

Mária Kopnická, starostka obce otvorila a viedla zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) v Slovinkách. Privítala všetkých prítomných a zároveň informovala, že zasadnutie OZ je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné, prítomní sú 4 poslanci OZ.

## 2. Schválenie programu rokovania

Starostka obce predložila návrh programu rokovania OZ na schválenie. Podľa § 12 ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení sa návrh programu rokovania oznamuje a zverejňuje na úradnej tabuli aspoň tri dni pred zasadnutím OZ.

## Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

### D. schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia prijatých uznesení
6. Rozpočet na rok 2026
7. Pripomienky občanov
8. Majetkové záležitosti
9. Zníženie energetickej náročnosti obecného domu v obci Slovinky
10. Interpelácia poslancov
11. Rôzne
12. Záver

**Hlasovanie - za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0**

**Za: 4** – Peter Ďorko, Lucia Sabová, Slavomír Sokolský, Peter Zavada

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

V miestnosti neboli prítomní poslanci Jana Bencková, Peter Oeser.

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

**Uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

**D. schvaľuje**

Doplnenie materiálu do programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. **Otvorenie zasadnutia**
2. **Schválenie programu zasadnutia**
3. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
4. **Voľba návrhovej komisie**
5. **Kontrola plnenia prijatých uznesení**
6. **Rozpočet na rok 2026**
7. **Pripomienky občanov**
8. **Majetkové záležitosti**
9. **Zníženie energetickej náročnosti obecného domu v obci Slovinky**
10. **Vodozádržné opatrenia Slovinky Kód: 401202FLV6**
11. **Interpelácia poslancov**
12. **Rôzne**
13. **Záver**

**Hlasovanie - za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0**

**Za: 4** – Peter Ďorko, Lucia Sabová, Slavomír Sokolský, Peter Zavada

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

V miestnosti neboli prítomní poslanci Jana Bencková, Peter Oeser.

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

### **3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starostka obce určila za zapisovateľku pani Luciu Frycovú a za overovateľov zápisnice poslancov OZ Petra Ďorka a Slavomíra Sokolského.

### **4. Voľba návrhovej komisie**

Starostka obce predložila návrh členov návrhovej komisie v zložení poslancov OZ Luciu Sabovú a Petra Zavadu.

#### **Uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

#### **I. volí**

členov návrhovej komisie Luciu Sabovú a Petra Zavadu.

#### **Hlasovanie - za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0**

**Za: 3** – Peter Ďorko, Lucia Sabová, Slavomír Sokolský

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 1** – Peter Zavada

V miestnosti neboli prítomní poslanci Jana Bencková, Peter Oeser.

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

### **5. Kontrola plnenia prijatých uznesení**

V zmysle § 18 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe uznesenia č. IX/92/2015 je stály bod rokovania OZ predkladaný materiál „Kontrola plnenia prijatých uznesení“.

#### **Uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

#### **A. berie na vedomie**

Informáciu o kontrole plnenia prijatých uznesení

#### **Hlasovanie - za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0**

**Za: 4** – Peter Ďorko, Lucia Sabová, Slavomír Sokolský, Peter Zavada

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

V miestnosti neboli prítomní poslanci Jana Bencková, Peter Oeser.

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

Poslanec OZ Peter Oeser prišiel do miestnosti o 16:10 hod

Poslankyňa OZ Jana Bencková prišla do miestnosti o 16:30 hod.

## **6. Rozpočet na rok 2026**

Podľa § 18f ods. 1 písm. c/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) vypracuje hlavný kontrolór odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve.

Kontrolór obce nedoručil stanovisko k rozpočtu obce, preto na základe telefonického rozhovoru počas zasadnutia OZ hlavný kontrolór súhlasil s Návrhom rozpočtu obce na rok 2026 a prisľúbil, že stanovisko k rozpočtu obce na rok 2026 doručí.

### **Uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

#### **A. berie na vedomie**

a) návrh rozpočtu na roky 2027 a 2028

b) stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2026

#### **Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0**

**Za: 6** – Jana Bencková, Peter Ďorko, Peter Oeser, Lucia Sabová, Slavomír Sokolský, Peter Zavada

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

Ekonomka obecného úradu obce Slovinky predložila a oboznámila poslancov s Návrhom finančného rozpočtu na rok 2026.

Peter Zavada predložil stanovisko k rozpočtu obce na rok 2026 zo zasadnutia Komisie pre financie, podnikanie, rozpočet, nakladanie s majetkom obce a Eurofondy pri Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách, ktorá odporúča predložený návrh rozpočtu na rok 2026 schváliť.

### **Uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

#### **D. schvaľuje**

a) neuplatňovanie programov v rozpočte Obce Slovinky pre rok 2026

b) **rozpočet na rok 2026 do výšky jednotlivých položiek**

Bežné príjmy	1 866 731,00 €
Bežné výdaje obec	1 051 893,50 €
Bežné výdaje RO	612 200,00 €

**Výsledok BR 202 637,50 €**

Kapitálové príjmy	57 220,50 €
Kapitálové výdaje	450 929,73 €

**Výsledok KR - 393 709,23 €**

Finančné operácie príjmové	270 429,73 €
Finančné operácie výdavkové	79 358,00 €

**Výsledok FO 191 071,73 €**

**Rozpočet celkom príjmy 2 194 381,23 €**

**Rozpočet celkom výdavky 2 194 381,23 €**

**Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0**

**Za: 6** – Jana Bencková, Peter Ďorko, Peter Oeser, Lucia Sabová, Slavomír Sokolský, Peter Zavada

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce  
Podpísané

**7. Pripomienky občanov**

V tomto bode programu neboli predložené žiadne pripomienky občanov.

**8. Majetkové záležitosti**

**Pán Peter Mihalčín**, bytom Slovinky 489 požiadal o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Slovinky z dôvodu osobitného zreteľa, a to parcely registra C – KN, v katastrálnom území Vyšné Slovinky, zapísané na LV 2155

Ako dôvod odkúpenia žiadateľ uvádza vysporiadanie majetkových pomerov. Uvedené parcely sa dlhodobo využívajú a obhospodarujú. Na parcele E KN č. 90620 v k.ú. Vyšné Slovinky bola postavená garáž pred rokom 1976 k rodinnému domu, ktorá je súčasťou pozemku k rodinnému domu a zároveň je aj oplotený.

**Uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

**D. schvaľuje**

**3/5 väčšinou všetkých poslancov neupotrebitel'nosť majetku, spôsob prevodu a zámer previesť majetok z dôvodu osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 4 ods. 5 písm. g) schválených Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovinky, a to za nasledovných podmienok:**

1. Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- **spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti vo veľkosti 1/4 k celku, a to k pozemku, par. č. 632/9, par. r. ,C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,**
- **spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti vo veľkosti 1/4 k celku, a to k pozemku, par. č. 632/10, par. r. ,C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m<sup>2</sup>,**

ktoré nehnuteľnosti sú vedené Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 2155, a ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Vyšné Slovinky, obci Slovinky, okrese Spišská Nová Ves.

2. Identifikácia kupujúceho:

- Peter Mihalčín, Slovinky 489, 053 40 Slovinky.

3. Zdôvodnenie osobitného zreteľa

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4 ods. 5 písm. g) schválených Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovinky, spočíva v tom, že ide o vysporiadanie skutkového stavu so stavom právnym.

4. Výška kúpnej ceny:

- Výška kúpnej ceny je 290,- EUR, a bude uhradená do 7 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.

5. Zdôvodnenie všeobecnej hodnoty prevádzanej nehnuteľnosti

- Hodnota nehnuteľností a výška kúpnej ceny bola určená na základe znaleckého posudku č. 42/2025, vypracovaného znalcom, Ing. Petrom Chovancom - znalec v odbore: Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností.

**Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0**

**Za: 6** – Jana Bencková, Peter Ďorko, Peter Oeser, Lucia Sabová, Slavomír Sokolský, Peter Zavada

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

**Pani Petronela Mišelnická**, bytom Hlavná ulica 561/200, 053 40 Slovinky, požiadala o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Slovinky z dôvodu osobitného zreteľa, a to parcely registra C – KN č. 651/1, o výmere 369 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Vyšné Slovinky, zapísané na LV č.1.

Ako dôvod odkúpenia žiadateľka uvádza, že predmetnú parcelu využíva ako úžitkovú záhradu pri rodinnom dome. Na predmetnú parcelu je vstup možný len cez súkromný pozemok žiadateľky.

### **Uznesenie**

1. Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

#### **D. schvaľuje neupotrebitel'nosť pozemku**

v zmysle §7 a) ods.2, písm d) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znp. a v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Slovinky, čl.2, ods. 1

- **pozemok, par. č. 651/1, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup>, k.ú. Vyšné Slovinky**

### **Uznesenie**

2. Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

#### **D. schvaľuje**

**3/5 väčšinou všetkých poslancov, spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností** z dôvodu osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 4 ods. 5 písm. g) schválených Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovinky, a to za nasledovných podmienok:

#### 1. Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- **pozemok, par. č. 651/1, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup>,**

ktorý je vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1, a ktorý sa nachádza v katastrálnom území Vyšné Slovinky, obec Slovinky, okres Spišská Nová Ves.

#### 2. Identifikácia kupujúceho:

- Ing. Petronela Mišelnická, Hlavná ulica 561/200, 053 40 Slovinky

#### 3. Zdôvodnenie osobitného zreteľa

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4 ods. 5 písm. g) schválených Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovinky, spočíva v tom, že je reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa a neprístupnosť žiadaného pozemku.

#### 4. Výška kúpnej ceny:

- Výška kúpnej ceny je 1880,00 EUR, a bude uhradená do 7 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.

### 5. Zdôvodnenie všeobecnej hodnoty prevádzanej nehnuteľnosti

- Hodnota nehnuteľností a výška kúpnej ceny bola určená na základe znaleckého posudku č. 90/2025, vypracovaného znalcom, Ing. Petrom Chovancom - znalec v odbore: Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľnosti.

**Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0**

**Za: 6** – Jana Bencková, Peter Ďorko, Peter Oeser, Lucia Sabová, Slavomír Sokolský, Peter Zavada

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

**Pán Ondrej Karol'**, bytom Lorencova 1092/2, 053 42 Krompachy podal dňa 23.01.2024 žiadosť o odkúpenie častí pozemkov vo vlastníctve obce Slovinky. V žiadosti sú predmetom odkúpenia

- časť parcely registra E – KN parcelné číslo 90227, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 87 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1518 v katastrálnom území Vyšné Slovinky
- časť parcely registra E – KN číslo 90230, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 55 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1518 v katastrálnom území Vyšné Slovinky.

Žiadateľ je vlastníkom parciel registra C parcelné číslo 106 a 107, ktoré sú zapísané na LV č. 456 v katastrálnom území Vyšné Slovinky. Na parcele parcelné číslo 106 je postavený rodinný dom súpisné číslo 288, ktorý je v jeho osobnom vlastníctve. Na oboch parcelách je zriadený hospodársky dvor a záhrada, ktoré čiastočne zasahujú do parciel registra E parcelné čísla 90227 a 90230. Na tejto ploche je zriadený plot a uvedené parcely žiadateľ dlhodobo využíva vrátane jeho právnych predchodcov.

Medzi parcelami registra E parcelné číslo 90227 a 90230 je parcela registra C parcelné číslo 2209/3, druh pozemku vodná plocha, zapísaný na LV 946, spôsob využívania – vodný tok. Jedná sa o pôvodné koryto potoka, ktorý v súčasnej dobe preteká v tomto území čiastočne cez parcely 90227 a 90230 vo vlastníctve obce Slovinky. Vlastníkom pozemku parcelné číslo 2209/3 (pôvodné koryto) je podľa údajov katastra nehnuteľnosti Slovenská republika, správcom je Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica.

Osobitný zreteľ je daný potrebou vysporiadania skutkového stavu so stavom právnym.

Komisia pre financie, podnikanie, rozpočet, nakladanie s majetkom obce a Eurofondy pri Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách odporúča Obecnému zastupiteľstvu žiadosť schváliť a pri prevode nehnuteľností postupovať podľa osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Zásadami hospodárenia s majetkom obce daný využívaním majetku na základe zmluvného vzťahu a potrebou vysporiadania skutkového stavu so stavom právnym.

Žiadateľ doplnil k Žiadosti o odkúpenie nehnuteľnosti geometrický plán a Znalecký posudok v januári 2025.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 15.07.2025.

## **Uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

### **D. Schvaľuje**

**3/5 väčšinou všetkých poslancov prevod nehnuteľností** z dôvodu osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 4 ods. 5 písm. g) schválených Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovinky, a to za nasledovných podmienok:

#### 1. Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- **pozemok, par. č. 227/10, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m<sup>2</sup>**, ktorý pozemok bol oddelený od pozemku, par. č. 90227, par. r. „E“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1873, ktorý pozemok je vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1518, a ktorý sa nachádza v katastrálnom území Vyšné Slovinky, obec Slovinky, okres Spišská Nová Ves, a to geometrickým plánom číslo 26/2024, ktorý vyhotovil Ján Zeman, Lorencova 11, 053 42 Krompachy, IČO: 37 176 528, dňa 02.09.2024, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Garnek dňa 03.09.2024 a úradne overila Ing. Daniela Gállová dňa 16.09.2024 pod č. 598/2024.
- **pozemok, par. č. 230/6, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>**, ktorý pozemok bol oddelený od pozemku, par. č. 90230, par. r. „E“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2364, ktorý pozemok je vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1518, a ktorý sa nachádza v katastrálnom území Vyšné Slovinky, obec Slovinky, okres Spišská Nová Ves, a to geometrickým plánom číslo 26/2024, ktorý vyhotovil Ján Zeman, Lorencova 11, 053 42 Krompachy, IČO: 37 176 528, dňa 02.09.2024, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Garnek dňa 03.09.2024 a úradne overila Ing. Daniela Gállová dňa 16.09.2024 pod č. 598/2024.

#### 2. Identifikácia kupujúceho:

- Ondrej Karol, bytom Lorencová ulica č. 2, 053 42 Krompachy.

#### 3. Zdôvodnenie osobitného zreteľa

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4 ods. 5 písm. g) schválených Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovinky, spočíva v tom, že ide o vysporiadanie skutkového stavu so stavom právnym.

#### 4. Výška kúpnej ceny:

- Výška kúpnej ceny je 425,00 EUR, a bude uhradená do 7 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.

## 5. Zdôvodnenie všeobecnej hodnoty prevádzanej nehnuteľnosti

- Hodnota nehnuteľností a výška kúpnej ceny bola určená na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom, Ing. Petrom Chovancom - znalec v odbore: Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľnosti.

**Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0**

**Za: 6** – Jana Bencková, Peter Ďorko, Peter Oeser, Lucia Sabová, Slavomír Sokolský, Peter Zavada

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

**Pani Gabriela Horváthová**, bytom 053 40 Slovinky 567, podala dňa 12.07.2023 žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Slovinky. Žiadateľka žiada Obec Slovinky o odkúpenia pozemku - nehnuteľnosti, parcely registra C parcelné číslo 230/5, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1518 v katastrálnom území Vyšné Slovinky o výmere 17 m<sup>2</sup>.

Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že predmetná parcela susedí s parcelou v spoluvlastníctve žiadateľky a žiadateľka na nej plánuje pribudovanie technickej miestnosti k rodinnému domu súpisné číslo 567.

Komisia pre financie, podnikanie, rozpočet, nakladanie s majetkom obce a Eurofondy pri Obecnom zastupiteľstve v Slovinkách **odporúča** Obecnému zastupiteľstvu žiadosť schváliť a pri prevoze nehnuteľností postupovať podľa osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Zásadami hospodárenia s majetkom obce, spočíva v tom, že ide o malú výmeru do 50 m<sup>2</sup>. Žiadateľ priložil k Žiadosti o odkúpenie nehnuteľnosti Znalecký posudok a Geometrický plán.

## **Uznesenie**

1. Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

### **D. schvaľuje neupotrebitelnosť pozemkov**

v zmysle §7 a) ods.2, písm d) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znp. a v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Slovinky, čl.2, ods. 1

- **pozemok, par. č. 230/5, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup>**, ktorý pozemok bol oddelený od pozemku, par. č. 90230, par. r. „E“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2364 m<sup>2</sup>, ktorý pozemok je vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1518, a ktorý sa nachádza v katastrálnom území Vyšné Slovinky, obec Slovinky, okres Spišská Nová Ves, a to geometrickým plánom číslo 19/2024, ktorý vyhotovil Ján Zeman, Lorencova 11, 053 42 Krompachy, IČO: 37 176 528, dňa 19.03.2024, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Garnek

dňa 20.03.2024 a úradne overila Ing. Katarína Pacáková, dňa 11.04.2024 pod číslom 208/2024

## **Uznesenie**

2. Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

### **D. schvaľuje**

**3/5 väčšinou všetkých poslancov, spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností** z dôvodu osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 4 ods. 5 písm. c) schválených Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovinky, a to za nasledovných podmienok:

#### 1. Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- **pozemok, par. č. 230/5, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup>,** ktorý pozemok bol oddelený od pozemku, par. č. 90230, par. r. „E“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2364 m<sup>2</sup>, ktorý pozemok je vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1518, a ktorý sa nachádza v katastrálnom území Vyšné Slovinky, obec Slovinky, okres Spišská Nová Ves, a to geometrickým plánom číslo 19/2024, ktorý vyhotovil Ján Zeman, Lorencova 11, 053 42 Krompachy, IČO: 37 176 528, dňa 19.03.2024, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Garnek dňa 20.03.2024 a úradne overila Ing. Katarína Pacáková, dňa 11.04.2024 pod číslom 208/2024

#### 2. Identifikácia kupujúceho:

- Gabriela Horváthová, bytom 053 40 Slovinky 567

#### 3. Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4 ods. 5 písm. c) schválených Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovinky, spočíva v tom, že ide o malú výmeru do 50 m<sup>2</sup>.

#### 4. Výška kúpnej ceny:

- Výška kúpnej ceny je 145,00 EUR, a bude uhradená do 7 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.

#### 5. Zdôvodnenie všeobecnej hodnoty prevádzanej nehnuteľnosti

- Hodnota nehnuteľností a výška kúpnej ceny bola určená na základe znaleckého posudku č. 84/2025, vypracovaného znalcom, Ing. Leošom Kopeckým - znalec v odbore: Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľnosti.

**Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0**

**Za: 6** – Jana Bencková, Peter Ďorko, Peter Oeser, Lucia Sabová, Slavomír Sokolský, Peter Zavada

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

**Uznesenie**

3. Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

**C. súhlasí**

so zverejnením zámeru predat' nehnuteľný majetok obce Slovinky ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Gabrielu Horváthovú v znení:

**OBEC SLOVINKY**  
**Slovinky 58**

**ZÁMER PREDAT' NEHNUTEĽNÝ MAJETOK OBCE SLOVINKY**  
**AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA**

**V zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí**  
**v platnom znení obec Slovinky predkladá návrh na predaj majetku obce**  
**ako prípad hodný osobitného zreteľa:**

(zámer previesť resp. prenajať majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením Obecným zastupiteľstvom v Slovinkách)

1. Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- **pozemok, par. č. 230/5, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup>,** ktorý pozemok bol oddelený od pozemku, par. č. 90230, par. r. „E“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2364 m<sup>2</sup>, ktorý pozemok je vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1518, a ktorý sa nachádza v katastrálnom území Vyšné Slovinky, obec Slovinky, okres Spišská Nová Ves, a to geometrickým plánom číslo 19/2024, ktorý vyhotovil Ján Zeman, Lorencova 11, 053 42 Krompachy, IČO: 37 176 528, dňa 19.03.2024, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Garnek dňa 20.03.2024 a úradne overila Ing. Katarína Pacáková, dňa 11.04.2024 pod číslom 208/2024

2. Identifikácia kupujúceho:

- Gabriela Horváthová, bytom 053 40 Slovinky 567

3. Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4 ods. 5 písm. c) schválených Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovinky, spočíva v tom, že ide o malú výmeru do 50 m<sup>2</sup>.

#### 4. Výška kúpnej ceny:

- Výška kúpnej ceny je 145,00 EUR, a bude uhradená do 7 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.

#### 5. Zdôvodnenie všeobecnej hodnoty prevádzanej nehnuteľnosti

- Hodnota nehnuteľností a výška kúpnej ceny bola určená na základe znaleckého posudku č. 84/2025, vypracovaného znalcom, Ing. Leošom Kopeckým - znalec v odbore: Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľnosti.

#### **Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0**

**Za: 6** – Jana Bencková, Peter Ďorko, Peter Oeser, Lucia Sabová, Slavomír Sokolský, Peter Zavada

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

#### **9. Zníženie energetickej náročnosti Obecného domu v obci Slovinky**

Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Slovinky dňa 22.09.2025 schválili poslanci uznesením č. X/6/2025 Investičný zámer č. 1: CO sklad – Rekonštrukcia budovy. Zámerom schválenej investičnej aktivity je vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu budovy CO skladu. Budova je aktuálne v nepoužiteľnom stave, bez prípojky elektriny a vody. Po zrekonštruovaní by budova bola využívaná ako nová Hasičská zbrojnica, vytvoril by sa priestor strojné zariadenie Obce Slovinky a taktiež priestor pre Sociálny podnik obce Slovinky.

V mesiaci október 2025 bolo vykonané verejné obstarávanie na zhotoviteľa projektovej dokumentácie s týmto výsledkom:

<b>Názov a sídlo uchádzača, ktorý predložil ponuku</b>	<b>Dátum a čas predloženia / dátum vyhodnotenia</b>	<b>Návrh na plnenie kritéria</b>	<b>Vyhodnotenie splnenia podmienok</b>	<b>Poznámka</b>
Ing. Peter Novák Pod Tepličkou 1752/19 Spišská Nová Ves 052 01 IČO: 41321162	21. októbra 2025 o 22:02	29 500,00	<b>áno</b>	<b>2</b>
RAMESEUM SK s.r.o. Jabložňová 475/15 Pečovská Nová Ves 082 56 IČO: 52 375 455	21. októbra 2025 o 14:22	30 750,00	<b>áno</b>	<b>3</b>

Dňa 29.10.2025 bola obci Slovinky doručená na podpis Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu tohto materiálu.

**ZMLUVA O DIELO**  
na vypracovanie projektovej dokumentácie k stavbe  
**„Zníženie enegetickej náročnosti Obecného domu v obci Slovinky“**  
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

---

**ČL. I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**1. OBJEDNÁVATEĽ:** Obec Slovinky  
Sídlo: č.58 Slovinky 05340

V zastúpení: Mgr. Mária Kopnická  
IČO: 00329550  
DIČ: 2021331532  
Bankové spojenie:  
IBAN:

*d'alej v texte len ako „objednávateľ“*

**2. ZHOTOVITEĽ:** Archgrup s. r. o.  
Sídlo:  
V zastúpení:  
IČO: 50883569  
DIČ  
IČ DPH  
Bankové spojenie:  
IBAN:

*d'alej v texte len ako “zhotoviteľ”*

## ČL. II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu, ktorá spočíva v spracovaní projektového zámeru a po jeho prerokovaní vypracovaní vykonávacieho projektu v rámci projektu „**Zníženie energetickej náročnosti Obecného domu v obci Slovinky**“ ako aj povinnosť objednávateľa uhradiť cenu diela, a to za podmienok upravených touto zmluvou.

## ČL. III. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Rozsah spracovania projektovej dokumentácie:
  - 3.1.1 Projektová dokumentácia bude odovzdaná v 6-tich vyhotoveniach, z toho 1 x paré s rozpočtom, 6 x paré s výkazom výmer, 1 x projektová dokumentácia na CD + 1 x projektová dokumentácia na CD, so „slepým Výkazom – Výmer a rozpočtom“.
  - 3.1.2 Projektová dokumentácia bude vypracovaná v zmysle platných predpisov a technických noriem.
- 3.2. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 3.3. Prevod práv duševného vlastníctva prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy alebo jeho časti zhotoviteľom a uhradením faktúry.
- 3.4. Autorský dozor bude vykonávaný okrem iného najmä v rozsahu:
  - kontrola súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou, stanoviskami, vyjadreniami a rozhodnutiami k vypracovanej projektovej dokumentácii vydanými pred a počas výstavby stavbou dotknutými subjektmi,
  - sledovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska, kontrolovať dodržiavanie podmienok stanovených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách,
  - poskytovať vysvetlenia k projektu potrebné na zabezpečenie plynulosti výstavby, posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z pohľadu technického riešenia, finančnej náročnosti, doby výstavby a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovať sa k ním, zúčastňovať sa na konaniach na prípadné zmeny stavby pred dokončením,
  - posudzovať a vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. práce navyše, t.j. práce nad rozsah stanovený schválenou projektovou dokumentáciou,
  - účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby,
  - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, a kolaudačnom konaní v súlade so všeobecnými platnými záväznými predpismi,

- na požiadanie objednávateľa, alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej projektovej dokumentácii zúčastniť sa na kontrole a preberaní stavebných konštrukcií resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, prípadne trvale zakrytých prác pred ich zakrytím,
  - na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,
  - zaujíma stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám,
  - je povinný odsúhlasiť dokumentáciu skutočného realizovania stavby.
- 3.5. Každý výkon autorského dozoru na stavbe bude zaznamenaný v stavebnom denníku.

#### **ČL. IV. ČAS A MIESTO PLNENIA**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná, zariadi a predloží predmet tejto zmluvy dojednaný v čl. II. a III. tejto zmluvy (projektová dokumentácia na realizáciu stavby) najneskôr do 60 kalendárnych dní od podpisu zmluvy o dielo v sídle objednávateľa.

#### **ČL. V. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7-ich dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstaráť vlastnými silami.
- 5.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.
- 5.3. Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.

#### **ČL. VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1. Cena predmetu zmluvy bez DPH je výsledná cena a zahŕňa v sebe všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy.

Cena projektových prác za celý predmet plnenia zmluvy:

**bez DPH: 22 700,00 €**

**DPH: 5 221,00 €**

**s DPH: 27 921,00 €**

a to v rozdelení konečnej sumy na:

- Cena služby na spracovanie projektovej dokumentácie:

**bez DPH: 21 200,00 €**

**DPH: 4 876,00 €**

**s DPH: 26 076,00 €**

- Cena služby za autorský dozor:

**bez DPH: 1 500,00 €**

**DPH: 345,00 €**

**s DPH: 1 845,00 €**

6.2. Cena je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a je maximálna a záväzná počas doby platnosti zmluvy. Zmluvnú cenu dohodnutú v tejto zmluve nie je možné meniť. Zmena ceny je možná iba po obojstrannej dohode v prípade požiadavky navyše prác voči predmetu zmluvy.

6.3. Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať za spracovanie dokumentácie:

- **50 %** zo zazmluvnenej sumy po protokolárnom odovzdaní projektovej dokumentácie v zmysle tejto zmluvy,  
bez DPH: 10 600,00 €  
DPH: 2 438,00 €  
s DPH: 13 038,00 €
- **zvyšných 50 %** zo zazmluvnenej sumy bude uhradených v troch čiastkach formou troch samostatných faktúr. Prvá faktúra bude vystavená k **15. marcu 2026**, ďalšie dve faktúry budú vystavené v približne trojmesačných intervaloch po sebe. Každá z týchto faktúr bude mať **lehotu splatnosti 90 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Celá suma podľa tejto časti musí byť uhradená **najneskôr do 31. decembra 2026**.

k 15.3.2025

bez DPH: 3 535,00 €

DPH: 813,05 €

s DPH: 4 348,05 €

k 15.6.2025

bez DPH: 3 535,00 €

DPH: 813,05 €

s DPH: 4 348,05 €

k 15.9.2025

bez DPH: 3 530,00 €

DPH: 811,90 €

s DPH: 4 341,90 €

6.4. Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať za služby autorského dozoru po odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, vrátane nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného

rozhodnutia k projektu „Zníženie energetickej náročnosti Obecného domu v obci Slovinky“.

- 6.5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 6.6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 6.5 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.7. Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú sumu **do 30 dní** od doručenia faktúry, ak nie je v tejto zmluve stanovené inak. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom, keď dôjde k odpísaniu platby z účtu objednávateľa.

## **ČL. VII. ÚROKY Z OMEŠKANIA A POKUTY**

- 7.1. V prípade nedodržania dohodnutého termínu dodania požadovaného predmetu plnenia môže objednávateľ účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % za každý deň omeškania z celkovej zmluvnej sumy.
- 7.2. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

## **ČL. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektovej dokumentácie zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4. Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť od dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.
- 8.5. Pre prípad vady projektovej dokumentácie dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektovej dokumentácie odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 8.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy.

## **ČL. IX. DOBA SPOLUPRÁCE A UKONČENIE ZMLUVY**

- 9.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu určitú , a to do splnenia predmetu zmluvy v celom rozsahu tak, ako to predpokladá táto zmluva .
- 9.2 Predmetnú zmluvu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy zo strany ktorejkoľvek zo zmluvných strán za podmienok stanovených v tomto článku zmluvy.
- 9.3 Ak nie je naplnený predchádzajúci bod zmluvy, od tejto zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť len v prípadoch podstatného porušenia, za ktoré sa považuje hrubé porušenie povinností zmluvných strán:
  - a) zo strany zhotoviteľa, ak je objednávateľ v omeškaní so splatnými záväzkami,
  - b) zo strany objednávateľa, ak predmet plnenia nebude zhotoviteľom realizovaný dohodnutým spôsobom, v dohodnutom rozsahu a v dohodnutom termíne.
- 9.4 Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. V takomto prípade sa práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy riadia Obchodným zákonníkom.

## **ČL. X ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 10.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov k nej.
- 10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť si navzájom všetky zmeny, týkajúce sa svojej právnej subjektivity, ako aj všetky skutočnosti, významné z hľadiska plnenia povinností zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
- 10.3 Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 10.4 Táto zmluva nahrádza všetky predchádzajúce dojednania týkajúce sa jej predmetu, či už v ústnej alebo písomnej podobe, ktoré boli urobené počas jednaní o jej uzatvorení. Pri výklade tejto zmluvy sa nie je možné odvolávať na akékoľvek skutočnosti, ktoré predchádzali jej uzatvoreniu.
- 10.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 10.6 Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, pričom zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ tri vyhotovenia tejto zmluvy.
- 10.7 Zástupcovia oboch zmluvných strán zhodne prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by im znemožňovali túto zmluvu podpísať, zmluvu si prečítali, porozumeli, je v nej prejavená ich vážna, slobodná a ničím neobmedzená vôľa a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 10.8 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto Zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí príspevku mechanizmu.

.....  
V ... dňa....  
Objednávateľ

.....  
V ... dňa....  
Zhotoviteľ

### **Uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

#### **D. Schvaľuje**

uzatvorenie Zmluvy o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie k stavbe „Zníženie energetickej náročnosti Obecného domu v obci Slovinky“.

**Hlasovanie - za: 4, proti: 0, zdržal sa: 2**

**Za: 4** – Peter Ďorko, Peter Oeser, Slavomír Sokolský, Peter Zavada

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2** - Jana Bencková, Lucia Sabová

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

### **10. Vodozádržné opatrenia Slovinky Kód projektu: 401202FLV6**

Obec Slovinky sa zapojilo do výzvy Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

Kód výzvy: PSK-MZP-003-2023-DV-KF

Názov výzvy: Vodozádržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine a/alebo ochranu pred povodňami

Žiadosť o NFP bola podaná dňa 19.06.2024, schválená bola dňa 29.10.2024.

Po vykonaní verejného obstarávania a jeho následnej kontrole bolo stavenisko odovzdané dňa 07.05.2025.

Celková výška oprávnených výdavkov subjektu: 467 793,88 €

Percento nenávratného finančného príspevku subjektu zo zdrojov EÚ a ŠR: 100,00000000 %

Žiadaná výška nenávratného finančného príspevku subjektu: 467 793,88 €

Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov subjektu: 0 €

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako poskytovateľ nenávratného finančného príspevku v rámci projektu s názvom Vodozádržné opatrenia Slovinky, kód ITMS21+: 401202FLV6, v ktorom je prijímateľom obec Slovinky, nás požiadalo o predloženie Uznesenia obecného zastupiteľstva obce Slovinky, v rámci ktorého obecné zastupiteľstvo v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom prijímateľa schváli financovanie všetkých výdavkov, ktoré si bude musieť prijímateľ hradiť **z vlastných zdrojov** (napr. neoprávnené výdavky, priame aj nepriame výdavky) a ktoré obci Slovinky vzniknú alebo vznikli pri realizácii alebo v súvislosti s realizáciou projektu Vodozádržné opatrenia Slovinky, kód ITMS21+: 401202FLV6.

## **Uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo v Slovinkách

### **D. schvaľuje**

v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, financovanie neoprávnených, priamych a nepriamych výdavkov projektu z vlastných zdrojov, ktoré obci Slovinky vzniknú alebo vznikli pri realizácii alebo v súvislosti s realizáciou projektu Vodozádržné opatrenia Slovinky, kód ITMS21+: 401202FLV6

### **Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0**

**Za: 6** – Jana Bencková, Peter Ďorko, Peter Oeser, Lucia Sabová, Slavomír Sokolský, Peter Zavada

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“. Návrh bol prijatý.**

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce

Podpísané

## **11. Interpelácia poslancov**

V tomto bode programu neboli predložené žiadne interpelácie poslancov.

## **12. Rôzne**

V tomto bode programu neboli predložené žiadne interpelácie poslancov.

## **12. Záver**

**18:06 hod.**

Starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť na rokovaní OZ.

Zapísala: Lucia Frycová

Overovatelia: Peter Ďorko

Slavomír Sokolský

V Slovinkách dňa 17.11.2025