

RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO

č. 1

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“)
medzi zmluvnými stranami:

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Slovinky

Sídlo: 053 40 Slovinky 58

IČO: 00 329 550

DIČ: 2021331532

IČ DPH:

Banka:

Číslo účtu/IBAN: SK42

Konajúca prostredníctvom: Gabriela Kopnická, starostka obce

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: Sociálny podnik obce Slovinky s. r. o.

Sídlo: 053 40 Slovinky 58

IČO: 52 648 532

DIČ: 2121103677

IČ DPH:

Banka:

Číslo účtu/IBAN: SK53

Zastúpený: Gabriela Kopnická, konateľ

(ďalej ako „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom ďalej aj ako „zmluvné strany“)

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán, rámcová špecifikácia vykonania diel, dodacích, fakturačných, platobných a garančných podmienok, za ktorých sa zhotoviteľ zaväzuje zhotovovať diela pre objednávateľa na základe samostatných objednávok objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať pre objednávateľa diela v rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou a objednávateľ sa zaväzuje diela prevziať a zaplatiť za ne zhotoviteľovi dohodnuté zmluvné ceny, a to na základe jednotlivých samostatných objednávok.

3. Jednotlivé samostatné objednávky na vykonanie diela obsahujú konkrétnu špecifikáciu diela, rozsah jeho vykonania, miesto a čas plnenia, cenu, príp. ďalšie potrebné dojednania s ohľadom na osobitosti jednotlivých diel. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivé objednávky na zhotovenie diela sa môžu od ustanovení tejto zmluvy odchyľovať, ak je to účelné a zmluvu tým možno plniť efektívnejšie.
4. Pre účely tejto zmluvy sa dielom rozumie najmä vykonávanie vypratávacích prác, upratovačských a čistiacich prác, sťahovania nábytku, kopáčských prác, realizácia drobných opráv a údržby interiéru a exteriéru budov vo vlastníctve objednávateľa, celoročná údržba verejného priestranstva obce Slovinky a pod.

III. Závazok zhotoviteľa

1. Zmluvný predmet diela musí byť vykonaný v súlade s platnými právnymi predpismi SR, príslušnými štátnymi technickými normami, technologickými predpismi dodávateľa materiálu a touto zmluvou. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný sa riadiť východzimi podkladmi objednávateľa, následnými dohodami zmluvných strán, vyjadreniami verejnoprávných orgánov a ústnymi a písomnými pokynmi a požiadavkami objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV. Čas a miesto plnenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Čas plnenia: **od 24.01.2020**. Konkrétnejšia špecifikácia času plnenia jednotlivých diel bude obsiahnutá v samostatných objednávkach objednávateľa.
3. Zhotoviteľ bude vykonávať práce na realizácii diela podľa harmonogramu a pokynov, ktoré určí objednávateľ. Termín zhotovenia diela určený v samostatnej objednávke objednávateľa je možné meniť len na základe dohody s objednávateľom.
4. V prípade prekážky v realizácii diela na strane objednávateľa sa predlžuje termín dokončenia o dobu trvania tejto prekážky. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa bezodkladne informovať o vzniku akejkoľvek prekážky, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty na dokončenie diela.
5. Miestom plnenia je: **Obec Slovinky**. Konkrétnejšia špecifikácia miesta plnenia jednotlivých diel bude obsiahnutá v samostatných objednávkach objednávateľa.

V.

Cena za dielo

1. Cena za dielo je určená ako hodinová odmena vo výške **4,50 € s DPH / na osobu**. Ak pracovníci zhotoviteľa budú pracovať nad zákonom ustanovený pracovný čas, v dňoch pracovného pokoja alebo štátneho sviatku, bude objednávateľovi fakturovaný aj príplatok v zmysle príslušných ustanovení zákonníka práce.
2. Údaj o počte osôb a čase realizácie diela podľa samostatnej objednávky objednávateľa je zhotoviteľ povinný objednávateľovi písomne doložiť v lehote 7 dní od ukončenia realizácie diela.
3. Cenu za dielo môžu zmluvné strany upraviť vzájomnou písomnou dohodou v odôvodnených prípadoch.
4. V cene diela podľa odseku 1 tohto článku tejto zmluvy sú zahrnuté všetky súvisiace práce, najmä upratanie zariadenia alebo staveniska, náklady za spotrebované energie (elektrina, vodné a stočné, a pod.).

VI.

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí cenu diela na základe faktúry zhotoviteľa vystavenej po odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela podľa samostatnej objednávky objednávateľa.
2. Lehota splatnosti vystavenej faktúry je 15 dní odo dňa vystavenia. Zhotoviteľ je povinný vystavenú faktúru bezodkladne zaslať objednávateľovi na adresu uvedenú v čl. I tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zabezpečí, aby vystavené faktúry obsahovali všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona o DPH.
4. Ak faktúra nebude obsahovať niektorú z náležitostí v zmysle zákona o DPH alebo bude obsahovať chyby, objednávateľ ju vráti na prepracovanie zhotoviteľovi. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.

VII.

Spôsob vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu vykonaných prác a počtu osôb, ktoré dielo vykonávajú v denníku prác. Denník prác musí byť uložený u osoby poverenej zhotoviteľom na prístupnom mieste.

2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať predpisy BOZP, PO, predpísané technické normy, technologické predpisy vydané dodávateľom materiálu a normové spotreby materiálu. Súčasne je povinný zabezpečiť poučenie svojich zamestnancov o týchto predpisoch a dôsledne kontrolovať a vyžadovať ich dodržiavanie.
3. Zhotoviteľ po prevzatí pracoviska zodpovedá v plnom rozsahu že na vlastné náklady vykoná všetky opatrenia na plnenie úloh na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na úseku ochrany pred požiarmi určených predovšetkým:
 - a) zákonom č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a s ním súvisiacich predpisov vrátane zdravotnej spôsobilosti zamestnancov, určovania pracovných postupov, vykonávania oboznamovania a overenia vedomostí o BOZP svojich zamestnancov, poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov, kontroly dodržiavania požiadaviek BOZP na pracovisku, zaistenie technickej bezpečnosti používaných pracovných prostriedkov, vedenie predpísanej dokumentácie o BOZP,
 - b) zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a s ním súvisiacich predpisov vrátane školenia a overovania vedomostí o ochrane pred požiarmi, kontroly dodržiavania požiadaviek na zabezpečenie ochrany pred požiarmi najmä na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, vedenie predpísanej dokumentácie o ochrane pred požiarmi.
4. Objednávateľ zabezpečí materiál, pracovné náradie, nástroje a ostatné technické prostriedky na vykonanie dohodnutých prác.
5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu diela. Svoje zistenia zapíše objednávateľ do denníka prác, pričom zhotoviteľ je povinný k vykonanému zápisu zapísať do denníka prác svoje stanovisko najneskôr do troch pracovných dní.
6. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ realizuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je zhotoviteľ povinný na základe písomnej výzvy objednávateľa zapísanej do denníka prác odstrániť vady vzniknuté vadným vykonaním diela, a to bez zbytočného odkladu, resp. v dobe určenej objednávateľom.
7. Objednávateľ sa vyjadrí k zápisu zhotoviteľa v denníku prác spravidla najneskôr v termíne troch pracovných dní odo dňa prevedenia zápisu.

VIII.

Zhotovenie diela, jeho odovzdanie a prevzatie

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym zhotovením bez vád a nedorobkov a odovzdaním objednávateľovi dohodnutým spôsobom.

2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že bude vykazovať drobné vady alebo nedorobky, pričom v takomto prípade prevzatie diela objednávateľom nezbavuje zhotoviteľa povinnosti drobné vady a nedorobky bezodkladne (s ohľadom na klimatické podmienky) odstrániť. Drobnými vadami a nedorobkami sa pre účely tejto zmluvy rozumejú také vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela. Tieto prípadné drobné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberajúcom protokole, v ktorom objednávateľ stanoví termín ich odstránenia zhotoviteľom.

IX.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade a za podmienok stanovených touto zmluvou, právnymi predpismi, záväznými technickými normami, najmä STN a následnými písomnými ujednaniami zmluvných strán.
2. Záručná doba diela je 24 mesiacov a začína bežať odo dňa podpisu preberacieho protokolu. V tejto dobe má zhotoviteľ povinnosť odstrániť prípadné vady a nedorobky bezplatne.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití napriek tomu trval.
4. Záruka na kvalitu sa vzťahuje na skryté vady diela, ktoré sa objavia v záručnej dobe. Reklamovanú – zjavnú ako aj skrytú - vadu je zhotoviteľ povinný urýchlene bezplatne odstrániť a to bez ohľadu na to, či svoju zodpovednosť za vadu uznáva alebo nie. V prípade rozdielného názoru na to, kto zodpovedá za vady, má po jej odstránení právo zhotoviteľ podať návrh na rozhodnutie v tejto veci, pričom náklady na odstránenie vady bude znášať strana neúspešná v tomto spore.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom, ak dodávateľ nemohol ani pri vynaložení všetkej starostlivosti zistiť ich nevhodnosť, alebo na ich nevhodnosť objednávateľa riadne písomne vopred upozornil, ale ten na ich použití napriek upozorneniu trval.
6. Na vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil až po prevzatí diela je objednávateľ povinný písomne upozorniť zhotoviteľa a vyzvať ho na ich odstránenie.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje uplatnené vady a nedorobky odstrániť najneskôr do 14 dní od doručenia reklamácie .

X.

Nebezpečenstvo škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo straty a náhodného poškodenia všetkého majetku a nástrojov a rozpracovanej práce do okamžiku zaplattenia faktúry za prevedenie príslušných častí diela objednávateľom. Zhotoviteľ prehlasuje, že je poistený v dostatočnom rozsahu na všetky škody, ktoré môžu jeho vinou alebo vinou vyššej moci s realizáciou stavby nastať.

XI.

Zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ je v omeškaní, ak:
 - a) neodovzdá dielo v dohodnutom termíne,
 - b) neodstráni včas vady protokolárne zistené pri odovzdaní a prevzatí diela,
 - c) nevypracuje po dokončení diela v zmluve stanovenom termíne stavenisko a pozemok,
 - d) nedostaví sa v stanovenom termíne k posúdeniu reklamácie,
 - e) neodstráni skrytú reklamovanú vadu, v lehote stanovenej touto zmluvou, resp. do doby dohodnutej s objednávateľom,
 - f) nenastúpi na realizáciu diela.
2. V prípadoch uvedených v predchádzajúcom bode tohto článku, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu v stanovenej výške 50,- € za každý deň meškania.
3. Objednávateľ je v omeškaní, ak mešká s platbou alebo ak nezaplatí z jeho viny niektorú zálohu alebo doplatok ceny v lehote splatnosti. V takom prípade má zhotoviteľ právo vyúčtovať za každý deň omeškania úrok z meškania 0,05 % z dlžnej čiastky (bez DPH).

XII.

Odstúpenie od zmluvy a jej vypovedanie

1. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ i napriek písomnému upozorneniu objednávateľa vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami.
2. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak je objednávateľ v omeškaní so zaplattením ceny za vykonané práce viac ako 30 dní.
4. Zmluvné strany môžu túto zmluvu písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Vypovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

XIII.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považuje každá nepredvídateľná alebo neodvratná udalosť, ktorá vznikla nezávisle na vôli zmluvných strán, a ktorá znemožňuje po určitú dobu celkové alebo čiastočné splnenie záväzkov niektorej zo zmluvných strán. Ako vyššiu moc je možné uznať udalosti, ku ktorým dôjde po podpise tejto zmluvy a ktorým nemohla zmluvná strana, ktorej sa týkajú, zabrániť.
2. Zmluvná strana, u ktorej dôjde k okolnosti vyššej moci, je povinná bez meškania, najneskôr do 30 dní, písomne uveďomíť druhú zmluvnú stranu o vzniku tejto udalosti, ako aj o jej ukončení. Nesplnenie tejto povinnosti v stanovenom termíne má za následok zánik práva dovolávať sa nárokov vyplývajúcich z okolnosti vyššej moci.
3. Po dobu trvania okolnosti vyššej moci sa plynutie lehoty určenej na realizáciu diela spočíva a zmluvné strany nie sú povinné plniť záväzky z tejto zmluvy, ktorých plnenie je vyššou mocou znemožnené.
4. V prípade, že okolnosť vyššej moci trvá dlhšie ako 1 mesiac, sú zmluvné strany povinné si dohodnúť odpovedajúce zmeny tejto zmluvy. Pokiaľ nedôjde k dohode, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená jednostranným písomným prehlásením doručeným druhej zmluvnej strane od tejto zmluvy odstúpiť.

XIV.

Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami, pričom je rozhodujúci deň, keď zmluvu podpísala posledná zmluvná strana.
2. Účinnosť tejto zmluvy je viazaná na jej zverejnenie na webovej stránke obce Slovinky.
3. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
4. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
5. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

- 8/8