

Odpis
Notárska zápisnica

napísaná na Notárskom úrade v Spišskej Novej Vsi, Letná 41 dňa 21.08.2017 (dvadsiateho prvého augusta dvetisícosemnaásť) JUDr. Ľubomírom Ondovom - notárom so sídlom v Spišskej Novej Vsi, účastníkmi právneho úkonu a notárom podpísaná v kancelárii mimo sídla, v Krompachoch, Lorencova ul. 21 dňa 21.08.2017 (dvadsiateho prvého augusta dvetisícosemnaásť).

----- Účastníci právneho úkonu: -----

----- 1. **Jozef Pačan, rod. Pačan, nar.** _____, trvale bytom 053 40 Slovinky 143, č. _____, občan Slovenskej republiky -----

----- 2. **Obec Slovinky, 053 40 Slovinky 58, IČO: 00329550**, zastúpená Gabrielou Kopnickou, rod. Šlackou, nar. _____, bytom 053 40 Slovinky 127, č. _____ - starostom obce -----

ktorí svoju totožnosť preukázali zákonným spôsobom - podľa občianskych preukazov, sú podľa vlastného vyjadrenia spôsobilí na právne úkony, požiadali ma, aby bola touto formou spísaná a vydaná táto: -----

----- **d o h o d a** -----
o vypořádání podílového spoluvlastnictví podľa § 141 ods. 1
Občianskeho zákonníka -----

----- 1./ Účastníci vyhlasujú, že sú vlastníelmi nehnuteľnosti v katastrálnom území **Nižné Slovinky** zapísanej v liste vlastníctva č. 1456 a to pozemku parcely registra "E" parcelné číslo 91103 trvalý trávnatý porast o výmere 1865 m², a to účastník Obec Slovinky s podielom v 1/2-ici podľa zápisu v cit. liste vlastníctva pod B 2 a účastník Jozef Pačan s podielom v 1/4-ine podľa zápisu v cit. liste vlastníctva pod B 4 a s podielom v 1/4-ine podľa zápisu v cit. liste vlastníctva pod B 10. -----

----- Na základe geometrického plánu, ktorý vyhotovil Ján Zeman, Lorencova 11, Krompachy, IČO: 37176528, číslo plánu 80/2009, ktorý bol overený Okresným úradom Spišská Nová Ves katastrálnym odborom dňa 05.11.2009 pod číslom 615/09 bol zameraný: -----

- diel 1 o výmere 932 m², ktorý diel vznikol oddelením od pôvodnej parcely EKN parcelné číslo 91103 a ktorý diel vytvára novovzniknutý pozemok parcelu CKN parcelné číslo 1142/4 trvalý trávnatý porast (kultúra podľa geometrického plánu) o výmere 932 m². -----

----- A./ Predmetom tejto dohody o vypořádání podílového spoluvlastnictví sú nehnuteľnosti v katastrálnom území **Nižné Slovinky**, a to: -----

- diel 1 o výmere 932 m², ktorý diel vznikol oddelením od pôvodnej parcely EKN parcelné číslo 91103 a ktorý diel vytvára novovzniknutý pozemok parcelu CKN parcelné číslo 1142/4 trvalý trávnatý porast (kultúra podľa geometrického plánu) o výmere 932 m² v celosti -----

- parcela EKN parcelné číslo 91103 trvalý trávnatý porast o výmere 933 m² v celosti. --

----- 2./ Účastníci vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom tejto dohody o vypořádání podílového spoluvlastnictví neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená či právne vady. -----

- 3./ Účastníci vyhlasujú, že stav nehnuteľností, ktoré sú predmetom tejto dohody o vyporiadaní podielového spoluvlastníctva poznajú. -----
- 4./ Účastníci vyhlasujú, že sa dohodli, že **zrušujú** podielové spoluvlastníctvo k nehnuteľnostiam v katastrálnom území *Nižné Slovinky*, a to: -----
- k dielu 1 o výmere 932 m², ktorý diel vznikol oddelením od pôvodnej parcely EKN parcelné číslo 91103 a ktorý diel vytvára novovzniknutý pozemok parcelu CKN parcelné číslo 1142/4 trvalý trávnatý porast (kultúra podľa geometrického plánu) o výmere 932 m² v celosti -----
 - k parcele EKN parcelné číslo 91103 trvalý trávnatý porast o výmere 933 m² v celosti a na základe tejto dohody o vyporiadaní podielového spoluvlastníctva sa vzájomne vyporiadajú tak, že: -----
 - účastník Obec Slovinky, 053 40 Slovinky 58, IČO: 00329550 sa stáva vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území *Nižné Slovinky*, a to: -----
 - pozemku parcely EKN parcelné číslo 91103 trvalý trávnatý porast o výmere 933 m² v celosti, -----
 - účastník Jozef Pačan, rod. Pačan, nar. 10.08.1953, rodné číslo 530810/240, trvale bytom 053 40 Slovinky 143 sa stáva vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území *Nižné Slovinky*, a to: -----
 - dielu 1 o výmere 932 m², ktorý diel vznikol oddelením od pôvodnej parcely EKN parcelné číslo 91103 a ktorý diel vytvára novovzniknutý pozemok parcelu CKN parcelné číslo 1142/4 trvalý trávnatý porast (kultúra podľa geometrického plánu) o výmere 932 m² v celosti. -----
- 5./ Účastníci vyhlasujú, že z titulu vyššie uvedeného vyporiadania nehnuteľností nemajú voči sebe žiadne iné vecné ani finančné nároky. -----
- 6./ Účastníci vyhlasujú, že sa dohodli, že môžu začať užívať nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto dohody tak ako ich nadobúdajú ako vlastné dňom podpisu tejto dohody. -----
- 7./ Uzavretie tejto dohody bolo schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Slovinky zo dňa 06.07 2017 (šiesteho júla dvetisícoseďemnást'). -----
- 8./ Účastníci berú na vedomie, že dohoda nadobúda platnosť a účinnosť medzi účastníkmi dňom jej podpísania účastníkmi a dohoda podlieha povoleniu vkladu Okresným úradom Spišská Nová Ves katastrálnym odborom. -----
- 9./ Účastníci vyhlasujú, že splnomocňujú JUDr. Ľubomíra Ondova, notára so sídlom Spišská Nová Ves, Letná 41 na všetky úkony, súvisiace s celým katastrálnym konaním o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, týkajúcim sa vyššie uvedených nehnuteľností. Účastníci osobitne splnomocňujú JUDr. Ľubomíra Ondova na podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v elektronickej forme. Rozhodnutie o povolení vkladu však účastníci žiadajú doručiť do vlastných rúk. Účastníci zároveň splnomocňujú JUDr. Ľubomíra Ondova, notára so sídlom Spišská Nová Ves, Letná 41 na odstránenie prípadných chýb v písaní a počítaní v notárskej zápisnici. -----
- Účastníci tiež splnomocňujú JUDr. Ľubomíra Ondova k zaplateniu správneho poplatku, a to vo vlastnom mene na ich ťarchu. -----
- 10./ Účastníci vyhlasujú, že ich vôľa pri tomto právnom úkone bola slobodná, vážna, určitá a zrozumiteľná, neuzavreli ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. -----

----- 11./ O tomto právnom úkone som túto notársku zápisnicu napísal, účastníkom prečítal a vysvetlil, títo ju schválili a na znak súhlasu ju predomnou dňa 21.08.2017 (dvadsiateho prvého augusta dvetisíc sedemnást') vlastnoručne podpísali. -----

Účastníci: Jozef Pačan v.r., odtlačok okrúhlej pečiatky: OBEC SLOVINKY v strede so znakom obce Gabriela Kopnická v.r. -----

Notár: JUDr. Ľubomír Ondov v.r. -----

Odtlačok okrúhlej pečiatky: JUDr. Ľubomír Ondov, notár, Spišská Nová Ves, 1, v strede so štátnym znakom Slovenskej republiky. -----

Osvedčujem, že tento odpis notárskej zápisnice sa doslovne zhoduje s prvopisom, ktorý je uložený na Notárskom úrade v Spišskej Novej Vsi na ul. Letná 41, u notára JUDr. Ľubomíra Ondova v Zbierke notárskych zápisníc pod sp. zn. N 452/2017, Nz 28782/2017. -----

V Spišskej Novej Vsi dňa 21. augusta 2017. -----

JUDr. Ľubomír Ondov
notár



Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento elektronický dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronická podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 275/2014 Z. z. o zaručenej konverzii v znení neskorších predpisov.

Počet listov 3

Počet neprázdnych strán 3

Formát papiera Formát papiera A4

Slovný opis: Okrúhla pečiatka so štátnym znakom

Výskyt na liste 3 Výskyt na strane 3

Miesto umiestnenia na strane dokumentu: Uprostred

Slovný opis: Vlastnoručný podpis

Výskyt na liste 3 Výskyt na strane 3

Miesto umiestnenia na strane dokumentu: Uprostred

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii: 356/2017

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie: 24.08.2017 13:58

Hodnota elektronického odtlačku novovzniknutého elektronického dokumentu:

8f729f6004b5c803d28a15d6e67af30512cdb517dbbfe60141ac1b38244e39bd

Funkcia použitá pre výpočet elektronického odtlačku: SHA-256

IČO , Názov právnickej osoby Ondov Ľubomír JUDr. , Letná 41, 05201 Spišská Nová Ves

Zaručenú konverziu vykonal: Ľubomír Ondov, Notár

